

# EMPRESA DE AGUAS DEL ORIENTE ANTIQUEÑO S.A. E.S.P.

Estados Financieros
Bajo Normas de Contabilidad e Información Financiera
Aceptadas en Colombia
31 de Enero 2022 y 2021



# EMPRESA DE AGUAS DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO S.A. E.S.P. ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

A Enero de 2022 y 2021

Cifras expresadas en miles de pesos colombianos

	2022 Enero	2021 Enero
ACTIVO		
Activo no corriente		
Propiedades, planta y equipo, neto	3,248,514	3,274,268
Otros activos intangibles	3,388,781	2,810,767
Activos por derechos de uso	103,232	111,107
Activo por impuesto diferido	-	0
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	47,805	64,592
Otros activos financieros	20,665	17,952
Total activo no corriente	6,808,997	6,278,685
Activo corriente		
Inventarios	128,817	82,504
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	860,719	1,015,676
Otros activos financieros	1,551,238	1,515,700
Otros activos	21,007	17,383
Efectivo y equivalentes al efectivo	2,445,289	2,339,466
Total activo corriente	5,007,070	4,970,729
TOTAL ACTIVO	11,816,067	11,249,415
PASIVO Y PATRIMONIO		
Patrimonio		
Capital emitido	3,561,000	3,561,000
Reservas	5,671,814	4,218,085
Otro resultado integral acumulado	(5,644)	(6,500)
Resultados acumulados	1,298,346	1,780,135
Resultado neto del período	184,516	153,938
TOTAL PATRIMONIO	10,710,032	9,706,658
PASIVO		
Pasivo no corriente		
Otros pasivos financieros	102,039	108,415
Pasivo por impuesto diferido	497,060	334,356
Total pasivo no corriente	599,100	442,772
Pasivo corriente		
Acreedores y otras cuentas por pagar	322,505	480,734
Otros pasivos financieros	11,470	9,996
Beneficios a los empleados	63,563	63,193
Impuesto sobre la renta por pagar	62,068	362,208
Impuestos contribuciones y tasas por pagar	47,330	40,736
Otros pasivos	0	143,119
Total pasivo corriente	506,935	1,099,985
TOTAL PASIVO	1,106,035	1,542,757
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	11,816,067	11,249,415
TOTAL PROTECTION OF THE PROTEC	11,010,007	11,279,713

Representante Legal Hernán Alexander García Henao Contador Público John Jaime Rodríguez Sosa

TP. 144842-T



# EMPRESA DE AGUAS DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO S.A. E.S.P. ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL

Para los periodos comprendidos a Enero de 2022 y 2021 Cifras expresadas en miles de pesos colombianos

·	2022	2021
	Enero	Enero
	Acumulado	Acumulado
Operaciones continuadas		
Venta de bienes	938	4,194
Prestación de servicios	408,952	329,474
Ingresos de actividades ordinarias	409,890	333,668
Otros ingresos	1	0
Total Ingresos	409,891	333,669
Costo prestacion de servicios	70,299	61,332
Gastos de administración	56,322	47,895
Otros gastos	308	421
Ingresos financieros	10,933	6,594
Gastos financieros	1,073	1,002
Resultado del período antes de impuestos	292,821	229,613
Impuesto sobre la renta y complementarios	108,305	75,675
Resultado del ejercicio después de impuestos de oper. contin.	184,516	153,938
Resultado neto del ejercicio	184,516	153,938
Otro resultado Integral		
Partidas que no serán reclasificadas posteriormente al resultado del período:	(38)	(97)
patrimonio	0	-
Impuesto sobre la renta relacionado con los componentes que no serán recla.	(38)	(97)
Otro resultado Integral neto de impuestos	(38)	(97)
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO	184,477	153,841

Representante Legal

Hernán Alexander García Henao

Contador Público John Jaime Rodríguez Sosa

TP. 144842-T

Escriba el te



# Tabla de Contenidos

Nota 1.	Entidad reportante	3
Nota 2.	Propiedades, planta y equipo, neto	4
Nota 3. Ot	ros activos intangibles	5
Nota 4. De	eudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5
Nota 5. Ot	ros activos financieros	6
Nota 6. In	ventarios	7
Nota 7. Ef	ectivo y equivalentes al efectivo	7
Nota 8. Pa	trimonio	8
Nota 9. Ot	ros Pasivos	8
Nota 10. A	creedores y otras cuentas por pagar	9
	ngresos por Actividades Ordinarias	
Nota 12. C	ostos por prestación de servicios	10
Nota 13. C	astos de administración	11
	ngresos Financieros	
Nota 15. C	Sastos Financieros	12
Nota 16. lı	npuesto de Renta	13



# Notas a los estados financieros de la Empresa de Aguas del Oriente Antioqueño S.A. E.S.P para el periodo terminado al 31 de enero de 2022 y 2021

(En Miles de pesos colombianos, excepto cuando se indique lo contrario)

### Nota 1. Entidad reportante

La Empresa de Aguas del Oriente Antioqueño S.A E.S.P es una sociedad anónima de economía mixta del orden municipal, legalmente constituida el 22 de noviembre de 1999 mediante escritura pública No. 443, otorgada en la notaria única del municipio de El Retiro, configurada como empresa de servicios públicos, de conformidad con las estipulaciones de la ley 142 de 1994. Sus principales accionistas -son Empresas Públicas de Medellín EPM E.S.P (Casa Matriz) y el municipio de El Retiro. Su capital está dividido en acciones.

Su objeto social es la prestación de los servicios públicos domiciliarios de acueducto y alcantarillado, así como las actividades complementarias propias de cada uno de estos servicios públicos. Igualmente tendrá, dentro de su capacidad empresarial, realizar inversiones de capital en sociedades de servicios públicos y garantizar las obligaciones de las mismas en la medida de su participación porcentual en ellas. La duración de la sociedad es indefinida.

Los estados financieros de Aguas del Oriente correspondientes al 31 de diciembre de 2021 fueron autorizados por la Junta Directiva para su publicación el 24 de febrero de 2022.

#### 1.1 Marco legal y regulatorio

La actividad que realiza Aguas del Oriente, prestación de servicios públicos domiciliarios, está regulada en Colombia principalmente por la Ley 142 de 1994, Ley de Servicios Públicos.

Las funciones de control, inspección y vigilancia de las entidades que prestan los servicios públicos domiciliarios, son ejercidas por la Superintendencia de Servicios Públicos Domiciliarios (SSPD).

Por ser una entidad descentralizada del orden municipal, Aguas del Oriente está sujeta al control político del Concejo de Medellín, al control fiscal de la Contraloría General de Medellín y al control disciplinario de la Procuraduría General de la Nación.

#### 2. Comisiones de regulación

La Ley 142 de 1994 en sus artículos 68 y 69, delega en las comisiones de regulación la función presidencial de señalar políticas generales de administración y control de eficiencia en los servicios públicos domiciliarios.



Estas entidades son las siguientes:

 La Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico (CRA), regula las tarifas de acueducto, alcantarillado y aseo y sus condiciones de prestación en el mercado. Es una unidad administrativa especial, adscrita al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio.

#### 2.1 Regulación por sector

#### 2.1.1 Actividades del sector de acueducto, alcantarillado

La Ley 142 de 1994, Ley de Servicios Públicos, definió los servicios de acueducto, alcantarillado y aseo:

Acueducto: llamado también servicio público domiciliario de agua potable. Actividad que consiste en la distribución municipal de agua apta para el consumo humano, incluida su conexión y medición. Incluye las actividades complementarias tales como captación de agua y su procesamiento, tratamiento, almacenamiento, conducción y transporte.

Alcantarillado: actividad que consiste en la recolección municipal de residuos, principalmente líquidos, por medio de tuberías y conductos. Incluye actividades complementarias de transporte, tratamiento y disposición final de tales residuos. Para estos dos servicios, el marco tarifario está establecido en las Resoluciones CRA 688 de 2014 y CRA 735 de 2015. En estas normas se establecen indicadores de calidad y cobertura, se incentiva el cumplimiento de metas y se definen mecanismos de remuneración en garantía de la suficiencia financiera de la empresa.

# Nota 2. Propiedades, planta y equipo, neto

El siguiente es el detalle del valor en libros de las propiedades, planta y equipo:

Propiedad, planta y equipo	2022	2021
Costo	4,448,331	4,346,542
Depreciación acumulada y deterioro de valor	(1,199,817)	(1,072,274)
Total	3,248,514	3,274,268

<sup>-</sup>Cifras en miles de pesos colombianos-

Las propiedades, planta y equipo presentan disminución con respecto al 2021, la cual obedece principalmente al aumento en la depreciación de maquinaria y equipo - plantas y ductos, debido a la adquisición de nuevos activos como: el martillo demoledor, el destapador de cañería y el equipo de termofusión hidráulica; en cuanto al costo se presenta un aumento en redes, líneas y cables por la ejecución de los proyectos. Para la vigencia 2022 se continúan con el convenio interadministrativo para la reposición de redes de acueducto y alcantarillado en el parque del municipio de El Retiro y con la prestación de servicios de agua en bloque (Suministro del medidor).



# Nota 3. Otros activos intangibles

El siguiente es el detalle del valor en libros de los activos intangibles:

Intangibles	2022	2021
Costo	3,840,844	3,142,654
Otros intangibles	3,840,844	3,142,654
Amortización acumulada y deterioro de valor	(452,063)	(331,887)
Otros intangibles	(452,063)	(331,887)
Total	3,388,781	2,810,767

<sup>-</sup>Cifras en miles de pesos colombianos-

La variación de \$578,014 se explica por los traslados a operación de los proyectos terminados con Ingtegro S.A.S (Diseño de la optimización de las infraestructuras de captación, potabilización, obras de adecuación locativa en la planta y en los sistemas FAFA), Meconstruequipos S.A.S(Sectorización, optimización y obras complementarias en redes de acueducto en el Municipio de El Retiro Antioquia).

## Nota 4. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar a la fecha de los periodos sobre los que se informa es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2022	2021
No corriente		
Deudores servicios públicos	45,937	72 <mark>,184</mark>
Deterioro de valor servicios públicos	(4,709)	(14,210)
Otros préstamos	6,577	6,618
Total no corrriente	47,805	64,592
Corriente		
Deudores servicios públicos	819,914	827,313
Deterioro de valor servicios públicos	(126,511)	(123,071)
Otros préstamos	168,000	312,119
Deterioro de valor otros préstamos	(684)	(685)
Total corriente	860,719	1,015,676
Total	908,524	1,080,268

<sup>-</sup>Cifras en miles de pesos colombianos-



En el rubro de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se presenta una disminución con respecto a la vigencia anterior, debido al restablecimiento de actividades comerciales como la suspensión y el corte de servicios, lo que implica más efectividad en el recaudo. El indicador promedio de eficiencia del recaudo al cierre del 2021 fue del 101%.

En este rubro se destacan las cuentas por cobrar a los siguientes clientes: VYCAR CONSTRUCTORA S.A.S., URBANIZACIÓN MARTIN PESCADOR, COLEGIO FRONTERAS y LUZ HELENA JURADO GARCIA.

La cartera no corriente se origina principalmente por la constitución de planes de financiación a largo plazo para la vinculación de nuevos clientes al sistema.

Las cuentas por cobrar a largo plazo están medidas a costo amortizado bajo el método de tasa de interés efectiva y las cuentas por cobrar de corto plazo se presentan en su monto nominal.

#### Nota 5. Otros activos financieros

Otros activos financieros	2022	2021
No corriente		
Títulos de renta variable	20,665	17,952
Total otros activos financieros no corriente	20,665	17,952
Corriente		Marie 1890 18
Títulos de renta fija	1,551,238	1,515,700
Total activos financieros medidos a valor razonable con cambios en el resultado del periodo	1,551,238	1,515,700
Total otros activos	1,571,903	1,533,652

<sup>-</sup>Cifras en miles de pesos colombianos-

Corresponde a los títulos 42123 del 17/08/2021 y el 42243 del 03/01/2022 que se tienen con el banco Sudameris por un valor TIR (\$512,979) y (\$1,038,258).



#### Nota 6. Inventarios

La composición de los inventarios al final del periodo es la siguiente:

Inventarios	2022	2022
Materiales para la prestación de servicio	97,783	62,940
Mercancia en existencia	31,034	19,564
Total de inventarios al costo o al valor neto realizable, el que resulte menor	128,817	82,504

<sup>-</sup>Cifras en miles de pesos colombianos-

Incluye los materiales para la prestación de servicios, que son aquellos entregados a los contratistas que ejecutan actividades relacionadas con la prestación de servicios como accesorios de acueducto y alcantarillado.

Incluye mercancías en existencia que no requieren transformación, como medidores de agua.

Se presenta una variación significativa de \$46,313 por la compra de accesorios con Acuatubos S.A.S y Metacol S.A.S realizadas a finales del 2021.

# Nota 7. Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	2022	2021
Efectivo en caja y bancos	2,442,712	130,192
Otros equivalentes al efectivo	2,577	2,209,274
Total efectivo y equivalentes al efectivo presentados en el estado de situación financiera	2,445,289	2,339,466
Efectivo y equivalentes al efectivo presentados en el estado de flujos de efectivo	2,445,289	2,339,466

<sup>-</sup>Cifras en miles de pesos colombianos-

La empresa no tiene restricciones sobre el efectivo y equivalentes al efectivo. Se presenta una variación significativa en caja y bancos debido a que en marzo del año 2021 los recursos que se tenían en el Fondo de Inversión Colectiva Abierto Fiduciaria Bogotá (Otros equivalentes al efectivo) se trasladaron a la respectiva cuenta de ahorros del banco GNB Sudameris.



#### Nota 8. Patrimonio

#### Capital

La empresa tiene su capital dividido en acciones.

Capital	2022	2021
Capital autorizado	4,961,000	4,961,000
Capital por suscribir	(1,400,000)	(1,400,000)
Capital suscrito y pagado	3,561,000	3,561,000
Total capital y prima	3,561,000	3,561,000

<sup>-</sup>Cifras en miles de pesos colombianos-

El valor nominal de la acción es de \$100,000 pesos

#### **Reservas**

Se presenta una variación significativa en las reservas debido a que la Empresa de Aguas del Oriente Antioqueño S.A. E.S.P. para la vigencia fiscal 2020 arrojó un excedente neto después de impuestos de \$1,453,729 de acuerdo con la ley comercial Colombiana, el 10% de la ganancia neta se apropió como Reserva Legal y teniendo en cuenta las utilidades generadas luego del cierre contable del año 2020, se llevó \$1,308 millones como reserva para futuras inversiones.

Estas reservas fueron aprobadas en la Asamblea General de accionistas celebrada el 17 de marzo de 2021.

#### Nota 9. Otros Pasivos

La composición de otros pasivos es la siguiente:

Otros pasivos	2022	2021
Corriente		
Recaudos a favor de terceros	-	143,119
Total otros pasivos corriente	-	143,119
Total otros pasivos	-	143,119

<sup>-</sup>Cifras en miles de pesos colombianos-

En la vigencia 2022 no se ha generado impuesto de contribución especial por los contratos de obra civil.



## Nota 10. Acreedores y otras cuentas por pagar

Los acreedores y otras cuentas por pagar se miden al costo amortizado y están compuestos por:

Acreedores y otras cuentas por pagar	2022	2021
Corriente		
Acreedores	35,833	33,166
Adquisición de bienes y servicios	242,859	412,793
Subsidios asignados	43,813	34,775
Total acreedores y otras cuentas por pagar corriente	322,505	480,734
Total acreedores y otras cuentas por pagar	322,505	480,734

<sup>-</sup>Cifras en miles de pesos colombianos-

Los Acreedores disminuyen con relación al 2021, se está realizando el pago a 30 días calendario.

La disminución corresponde principalmente a los pagos realizados por la adquisición de bienes y servicios: contratos de obra con Meconstruequipos S.A.S, Enetel SAS, Divimarcas Proyectos SAS, entre otros.

# Nota 11. Ingresos por Actividades Ordinarias

La empresa, para efectos de presentación desagrega sus ingresos por los servicios que presta, de acuerdo con las líneas de negocio en las que participa y de la forma en que la administración los analiza. El detalle de los ingresos de actividades ordinarias es el siguiente:

Ingresos por actividades ordinarias	2022	2021
Venta de bienes	938	4,194
Prestación de servicios	***************************************	***************************************
Servicio de saneamiento	119,101	102,562
Servicio de acueducto	287,165	223,581
Componente de financiación	2,686	3,331
Total prestación de servicios	409,890	333,668
Total	409,890	333,668

<sup>-</sup>Cifras en miles de pesos colombianos-

La variación en los servicios de provisión y saneamiento se debe principalmente al ingreso de los nuevos usuarios de los proyectos Montry y Entreverdes y a la actualización tarifaria por IPC.

En la empresa los compromisos de desempeño se cumplen de la siguiente forma: inicia con el suministro al usuario final del municipio de El Retiro para el servicio de provisión



de aguas y con la recolección de aguas servidas en el servicio de saneamiento, una vez prestado el servicio se procede a facturar reconociendo el ingreso

La empresa reconoce todos sus ingresos a partir de la satisfacción de las obligaciones de desempeño y la mayoría de sus contratos con clientes tienen una duración inferior a un año. Los contratos con los clientes no tienen estipulada una fecha de terminación.

# Nota 12. Costos por prestación de servicios

El detalle de los costos por prestación de servicios es el siguiente:

Costos por prestación de servicio	2022	2021
Servicios personales	25,241	22,888
Otros	10,573	-
Amortizaciones	10,480	9,041
Depreciaciones	9,711	9,207
Licencias, contribuciones y regalías	5,011	5,315
Materiales y otros costos de operación	4,263	5,390
Impuestos y tasas	3,570	3,465
Seguros	1,450	1,249
Consumo de insumos directos	-	4,424
Servicios públicos	-	343
Honorarios		10
Total	70,299	61,332

<sup>-</sup>Cifras en miles de pesos colombianos-

- (1) Servicios personales: la variación se presenta porque se poblaron las vacantes de Auxiliar de redes y auxiliar técnico en la planta de cargos de la empresa.
- (2) Otros: Aumento con respecto al año anterior debido a que se registraron los servicios públicos de telefonía y bombeos con consumos de la vigencia anterior 2021.
- (3) Las Depreciaciones y amortizaciones: aumentaron con respecto al año anterior obedeciendo a los traslados a operación de los proyectos de inversión.
- (4) Impuestos y tasas: Se presenta aumento en el impuesto predial.
- **(5) Licencias, contribuciones y regalías:** La variación se presenta en el pago del anticipo de la SSPD y la CRA.
- **(6) Consumo de insumos directos:** Se presenta variación significativa ya que se tiene pendiente la compra de los químicos.
- (7) Servicios públicos: Disminución frente al año anterior debido a que los servicios correspondientes con consumos del 2021 se registraron por la cuenta de ejercicios anteriores (otros), se presenta variación con respecto al año anterior ya que en enero del 2021 no se registró el servicio por bombeo de la planta de tratamiento.



(8) Seguros: Incremento realizado al valor de las primas de las pólizas principalmente en la de todo riesgo.

#### Nota 13. Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

Gastos de administración	2022	2021
Gastos de personal		
Sueldos y salarios	27,774	24,107
Gastos de seguridad social	3,985	3,700
Total gastos de personal	31,759	27,807
Gastos Generales		
Comisiones, honorarios y servicios	9,128	5,655
Impuestos, contribuciones y tasas	6,532	5,728
Seguros generales	3,572	3,866
Otros gastos generales	1,471	273
Depreciación de propiedades, planta y equipo	1,289	919
Impresos, publicaciones, suscripciones y afiliaciones	1,248	1,248
Amortización derechos de uso	1,159	1,139
Amortización de intangibles	164	164
Servicios públicos		1,096
Total gastos generales	24,563	20,088
Total	56,322	47,895
	•	

<sup>-</sup>Cifras en miles de pesos colombianos-

Dentro de los rubros con diferencias más significativas se tiene:

- (1) Gastos de personal: Se presenta variación con respecto al año anterior, producto de aumento en el salario del gerente general.
- (2) Comisiones, honorarios: Se presenta variación con respecto al año anterior ya que se tienen necesidades nuevas como el comunicador y el apoyo del área jurídica.
- (3) Impuestos, contribuciones y tasas: Variación principalmente por el aumento en el impuesto de industria y comercio y el GMF.
- (4) Otros gastos generales: Corresponde a los registros de los servicios públicos (ejercicios de vigencia anterior)
- **(5) Depreciación:** Se presenta variación por la adquisición de muebles y equipos de oficina.



# Nota 14. Ingresos Financieros

El detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

Ingresos financieros	2022	2021
Ingreso por interés:		
Depósitos bancarios	6,485	3,085
Intereses de deudores y de mora	1	(151)
Utilidad por valoración de instrumentos financieros a valor razonable	4,447	3,660
Total ingresos financieros	10,933	6,594

<sup>-</sup>Cifras en miles de pesos colombianos-

La utilidad en valoración de Instrumentos financieros es generada por las inversiones en CDT que se tienen con el banco Sudameris, se presenta un aumento en los depósitos con respecto al año anterior.

#### Nota 15. Gastos Financieros

El detalle de los gastos financieros es el siguiente:

Gastos financieros	2022	2021
Gasto por interés:	/	
Intereses por obligaciones bajo arrendamiento	820	854
Total intereses	820	854
Otros costos financieros		
Comisiones distintos de los importes incluidos al determinar la tasa de interés efectiva	171	138
Otros gastos financieros	82	10
Total gastos financieros	1,073	1,002

<sup>-</sup>Cifras en miles de pesos colombianos-

Se consideró lo establecido en la NIIF 16 relacionada con el reconocimiento y la medición de los arrendamientos, generando la valoración respectiva del gasto financiero.



### Nota 16. Impuesto de Renta

Concepto	2022	2021
UAI NIIF	292,821	229,613
Impuesto de Renta	93,703	68,884
Subtotal	93,703	68,884
Diferido	14,603	6,791
Subtotal Dif.	14,603	6,791
Total	108,305	75,675

<sup>-</sup>Cifras en millones de pesos colombianos-

Al cierre del ejercicio contable correspondiente al mes de enero la provisión por impuesto de renta asciende a la suma de \$108 millones de pesos lo que da lugar a una tasa efectiva del 37% que, al compararse con el valor presupuestado por dicho impuesto, representa una sobre ejecución del 241%. Cabe anotar que la tasa nominal del impuesto de renta aplicable en esta jurisdicción es del 35%.

Las principales razones que sustentan el comportamiento del impuesto de renta tanto en relación con las cifras presupuestadas como con la tasa nominal son las siguientes: La empresa refleja una mayor utilidad con respecto al presupuesto debido al incremento en los ingresos por la vinculación de nuevos usuarios, aumento en los consumos, actualización tarifaria por IPC y mayores ingresos financieros, de igual manera presenta una subejecución principalmente en el rubro costos por el contrato de interconexión. Adicionalmente refleja en el periodo que se informa una variación en el impuesto diferido por las diferencias presentadas principalmente en propiedad planta y equipo e intangibles.

kun fl