

INVERSIONES Y PROYECTOS HIDROSUR SPA

Estados financieros por los años terminados
al 31 de diciembre de 2022 y 2021
e informe del auditor independiente

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas y Directores de
Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros adjuntos de Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y los correspondientes estados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, y las correspondientes notas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board ("IASB"). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros, ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados a las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA al 31 de diciembre de 2022 y 2021 y el resultado de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera emitidas por el International Accounting Standards Board.

The logo for Deloitte, featuring the word "Deloitte" in a stylized, handwritten-style font.

Marzo 13, 2023
Santiago, Chile

A handwritten signature in black ink, appearing to be "Patricia Zuanic C.", with a large, stylized initial "P" and "Z".

Patricia Zuanic C.
RUT: 9.563.048-0

Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA.

Estados Financieros Separados
Bajo Normas internacionales de
Información Financiera
Diciembre de 2022

Tabla de Contenidos

Nota 1.	Entidad reportante.....	8
Nota 2.	Políticas contables significativas.....	10
Nota 3.	Juicios contables significativos, estimados y causas de incertidumbre en la preparación de los estados financieros.....	27
Nota 4.	Propiedades, planta y equipo, neto.....	29
Nota 5.	Otros activos intangibles.....	31
Nota 6.	Inversiones en subsidiarias	33
Nota 7.	Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	34
Nota 8.	Garantías.....	35
Nota 9.	Otros Activos	36
Nota 10.	Efectivo y equivalentes al efectivo.....	36
Nota 11.	Patrimonio	37
Nota 12.	Créditos y préstamos	39
Nota 13.	Acreedores y otras cuentas por pagar	41
Nota 14.	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar	42
Nota 15.	Ingresos de actividades ordinarias	43
Nota 16.	Costos por prestación de servicios	44
Nota 17.	Gastos de administración.....	45
Nota 18.	Ingresos y Gastos financieros	46
Nota 19.	Diferencia en cambio, neta	47
Nota 20.	Impuesto sobre la renta	48
Nota 21.	Información a revelar sobre partes relacionadas	51
Nota 22.	Gestión del capital.....	53
Nota 23.	Objetivos y políticas de gestión de los riesgos financieros.....	53
Nota 24.	Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa.....	55

Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA.

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA SEPARADO

Periodos terminados a 31 de diciembre de 2022 Y 2021

Cifras expresadas en M\$ (EN MILES DE PESOS)

	Notas	31-12-2022	31-12-2021
ACTIVO			
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo, neto	4	782.531	1.069.149
Otros activos intangibles	5	2.550.348	2.550.348
Inversiones en subsidiarias	6	421.393.279	441.779.719
Activo por impuesto diferido	20	75.867	3.096.357
Total activo no corriente		424.802.025	448.495.573
Activo corriente			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	7	7.379.514	11.526.807
Activo por impuesto sobre la renta corriente	20	28.363	24.229
Otros activos	9	36.477	22.937
Efectivo y equivalentes al efectivo	10	16.755.263	15.590.568
Total activo corriente		24.199.617	27.164.541
TOTAL ACTIVO		449.001.642	475.660.114
PASIVO Y PATRIMONIO			
Patrimonio			
Capital emitido	11	172.949.911	172.949.911
Reservas	11	6.923.339	7.268.520
Resultados acumulados	11	94.889.750	69.994.991
Resultado neto del periodo	11	8.350.236	24.894.759
Total patrimonio		283.113.236	275.108.181
Pasivo no corriente			
Créditos y préstamos	12	165.487.708	198.246.774
Total pasivo no corriente		165.487.708	198.246.774
Pasivo corriente			
Acreedores y otras cuentas por pagar	13	227.914	115.766
Impuesto sobre la renta por pagar	20	10.123	-
Impuestos contribuciones y tasas por pagar	14	162.661	2.189.393
Total pasivo corriente		400.698	2.305.159
Total pasivo		165.888.406	200.551.933
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		449.001.642	475.660.114

Las notas son parte integral de los estados financieros separados

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL SEPARADO

Para el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2022 Y 2021

Cifras expresadas en M\$ (en miles de pesos)

	Notas	31-12-2022	31-12-2021
Prestación de servicios	15	3.555.872	2.444.254
Costos por prestación de servicios	16	(1.240.104)	(531.381)
Ganancia Bruta		2.315.768	1.912.873
Otros ingresos			235
Gastos de administración	17	(838.989)	(357.913)
Ingresos financieros	18	1.989.500	90.872
Gastos financieros	18	(14.321.058)	(13.756.265)
Diferencia en cambio neta	19	436.543	110.878
Método de la participación en subsidiarias	6	21.799.085	37.279.038
Resultado del periodo antes de impuestos		11.380.849	25.279.718
Impuesto sobre la renta	20	(3.030.613)	(384.959)
Operaciones discontinuadas, neto de impuesto a las ganancias			
Resultado neto del periodo		8.350.236	24.894.759
Movimiento neto en los saldos de cuentas regulatorias netas relacionadas con el resultado del periodo			
Movimiento neto en impuesto diferido relacionado con cuentas regulatorias diferidas relacionadas con el resultado del periodo			
Resultado neto del periodo y movimiento neto en saldos de cuentas regulatorias diferidas		8.350.236	24.894.759

Las notas son parte integral de los estados financieros separados

Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA.

ESTADO DEL RESULTADO INTEGRAL SEPARADO

Para el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2022 Y 2021.

Cifras expresadas en M\$ (en miles de pesos)

	Notas	31-12-2022	31.12.2021
Resultado neto del ejercicio		8.350.236	24.894.759
<i>Otro resultado Integral</i>			
Partidas que no serán reclasificadas posteriormente al resultado del periodo:			
Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	11	(345.181)	596.473
Otro resultado Integral, neto de impuestos		(345.181)	596.473
RESULTADO INTEGRAL TOTAL DEL PERIODO		8.005.055	25.491.232

Las notas son parte integral de los estados financieros separados

Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA.

ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO SEPARADO

Periodos terminados a 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cifras expresadas en M\$ (en miles de pesos)

	Capital emitido (Nota 11)	Reservas (Nota 11)	Resultados acumulados	Total
Saldo al 1 de enero de 2021	172.949.911	6.672.047	69.994.991	249.616.949
Resultado neto del periodo	-	-	24.894.759	24.894.759
Otro resultado integral del periodo, neto de impuesto sobre la renta	-	596.473	-	596.473
Resultado integral del periodo	-	596.473	24.894.759	25.491.232
Saldo al 31 de diciembre de 2021	172.949.911	7.268.520	94.889.750	275.108.181
Saldo al 1 de enero de 2022	172.949.911	7.268.520	94.889.750	275.108.181
Resultado neto del periodo	-	-	8.350.236	8.350.236
Otro resultado integral del periodo, neto de impuesto sobre la renta	-	(345.181)	-	(345.181)
Resultado integral del periodo	-	(345.181)	8.350.236	8.005.055
Saldo al 31 de diciembre de 2022	172.949.911	6.923.339	103.239.986	283.113.236

Las notas son parte integral de los estados financieros separados

Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO SEPARADO

Para el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre de 2022 y 2021

Cifras expresadas en M\$ (en miles de pesos)

	Notas	31-12-2022	31-12-2021
Flujos de efectivo por actividades de la operación:			
Resultado neto del periodo		8.350.236	24.894.759
Ajustes para conciliar el resultado neto del periodo con los flujos netos de efectivo de las actividades de operación:			
Resultado por diferencia en cambio, neto	19	(436.543)	(110.878)
Impuesto sobre la renta diferido	20	3.030.613	384.959
Resultados por método de participación en subsidiarias	6	(21.799.085)	(37.279.038)
Gastos por intereses y comisiones	18	14.321.058	13.756.265
Otros ingresos y gastos no efectivos, neto		<u>3.466.279</u>	<u>1.646.067</u>
Cambios netos en activos y pasivos operacionales:			
Variación en otros activos	9	(13.540)	(5.359)
Variación en acreedores y otras cuentas por pagar	13	112.149	(106.518)
Variación en impuestos contribuciones y tasas por pagar	14	<u>(2.026.732)</u>	<u>(210.381)</u>
Interes pagado	12	(14.148.913)	(14.291.822)
Otros flujos de efectivo de actividades de la operación		271.558	418.118
Flujos netos de efectivo actividades de la operación		<u>(12.339.199)</u>	<u>(12.549.895)</u>
Flujos de efectivo por actividades de inversión:			
Adquisición de propiedades, planta y equipo	4	(50.007)	(152.174)
Dividendos recibidos de subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos	6	46.484.331	25.714.728
Flujos netos de efectivo actividades de inversión		<u>46.434.324</u>	<u>25.562.554</u>
Flujos de efectivo por actividades de financiación:			
Pagos de préstamos a empresas relacionadas	12	<u>(32.930.430)</u>	-
Flujos netos de efectivo actividades de financiación		<u>(32.930.430)</u>	<u>-</u>
Variación neta del efectivo y equivalentes al efectivo		<u>1.164.695</u>	<u>13.012.659</u>
Efectos de las variaciones en las tasas de cambio en el efectivo y equivalentes de efectivo			
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		15.590.568	2.577.909
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo	10	<u>16.755.263</u>	<u>15.590.568</u>

Las notas son parte integral de los estados financieros separados

Notas a los estados financieros separados de Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA. para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2022 y 2021

(En miles de pesos chilenos (M\$), excepto cuando se indique lo contrario)

Nota 1. Entidad reportante

Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA. (en adelante la Sociedad), es una sociedad por acciones, su domicilio está ubicado Avenida Manquehue Norte No160, oficina 41-B, Las Condes, Santiago. Su único accionista es EPM Chile SA, y su controlador final es Empresas Públicas de Medellín E.S.P. La sociedad fue constituida. 16 de diciembre de 2014 con el nombre de “Inversiones y Asesorías South Water Services SpA.”, con un capital de M\$185.547.000 dividido y representado en 300.000 acciones nominativas, todas de una misma serie y sin valor nominal, íntegramente suscritas, debiendo ser pagadas dentro del plazo máximo de 5 años contados desde la fecha de la escritura.

Con fecha 01 de junio de 2015, fue aportado en efectivo M\$157.864.960 correspondiente a parte del capital suscrito de la Sociedad.

Con fecha 25 de noviembre de 2016 en Junta Extraordinaria de Accionistas se acordó disminuir el capital en MUS\$3.950 (M\$2.676.362), mediante la eliminación y cancelación de 3.900 acciones suscritas y pagadas por el accionista EPM Chile S.A.

Con fecha 26 de noviembre de 2018, se realiza junta extraordinaria de accionistas de la Sociedad “Inversiones y Asesorías South Water Services SpA.”, en donde se aprobó el cambio de nombre de la Sociedad a “Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA.” y se actualizó el objeto de la Sociedad, el cual de la siguiente forma:

“La sociedad tendrá por objeto: (uno) Desarrollar proyectos de infraestructura de cualquier tipo, incluyendo sin limitarse a proyectos relacionados con saneamiento, plantas de potabilización, alcantarillado, plantas de tratamiento de aguas residuales, pozos, edificaciones, así como estudios y servicios en todas sus ramas y disciplinas; (dos) Diseño, construcción, operación, administración y mantenimiento de la infraestructura y sistemas relacionados con el manejo de agua; (tres) Compra y venta de agua de todos los tipos y calidades para uso industrial; (cuatro) Adquirir, vender, operar y explotar derechos de aguas; (cinco) Suscribir contratos de arrendamiento de infraestructura relacionados con el negocio de agua; (seis) Invertir directamente o mediante la participación en sociedades, joint ventures, consorcios, en el desarrollo de proyectos relacionados con explotación de aguas superficiales y subterráneas, desalación de agua de mar, suministro a proyectos mineros, agrícolas e industriales, tratamiento de aguas residuales y otros relacionados con estas actividades; (siete) Contratar obras civiles, estructurar proyectos de inversión relacionados con la construcción de infraestructura relacionada con sistemas de aguas y obras civiles en general, realizar interventoría de obras civiles, comprar todo tipo de equipos, maquinaria e insumos para realizar el diseño la construcción y operación de plantas desalinizadoras; (ocho) Financiar proyectos de inversión relacionados con el negocio del agua; (nueve) Participar en todo tipo de concursos, licitaciones, subastas sean públicas y/o privadas para desarrollar las actividades de su objeto y para la compra de participación en sociedades nacionales o extranjeras, civiles o comerciales, sean estas sociedades anónimas, por acciones, de responsabilidad limitada, comanditas por acciones y cualquiera otra; (diez) Realizar alianzas estratégicas, asociaciones a riesgo compartido y suscribir convenios de colaboración empresarial, con el propósito de concurrir a las licitaciones indicadas en el numeral anterior, obtener concesiones y/o autorizaciones; (once) Participar en actividades para el fomento de la innovación, investigación científica y el desarrollo tecnológico relacionados con sistemas de aguas; (doce) Prestar todo tipo de asesorías y servicios relacionados directa o indirectamente con las actividades que realice y en que se involucre la sociedad y todas aquellas análogas y/o conexas. Así mismo, todas aquellas actividades directa o indirectamente necesarias para la realización de dichas asesorías y servicios empresas que tengan procesos productivos asociados al manejo del agua; trece)

Desarrollar, comercializar y explotar toda clase de patentes de invención, marcas, nombres comerciales, modelos de utilidad, diseños industriales, secretos industriales y cualesquiera otros derechos de propiedad industrial e intelectual, así como derechos de autor, opciones sobre ellos y preferencias, tanto en Chile como en el exterior, relacionados con el sector de Aguas; (catorce) Realizar, supervisar o contratar, por cuenta propia o de terceros, incluidas las sociedades en las cuales tenga participación, toda clase de construcciones, edificaciones o instalaciones para oficinas o establecimientos necesarios para el desarrollo de su objeto; (quince) Impartir programas de capacitación y desarrollo, así como trabajos de investigación en el sector de aguas; y (dieciséis) Prestar cualquier servicio que sea necesario para el logro de sus finalidades, su objeto social y/o relacionados directa o indirectamente con las actividades y operaciones que realicen las sociedades en las cuales la sociedad tenga participación, tales como, servicios administrativos, asesoría financiera, auditoría, mercadotecnia, preparación de balances y presupuestos, elaboración de programas y manuales, análisis de resultados de operación, evaluación de información sobre productividad y de posibles financiamientos, preparación de estudios acerca de la disponibilidad de capital, asistencia técnica, asesoría consultoría en empresas que tengan procesos productivos asociados al manejo del agua.”.

Con fecha 11 de diciembre del 2019 el Accionista EPM Chile SA realizó un pago de capital en la Sociedad de USD8.200.000, equivalente a \$6.380.748.000.

A contar del día 17 de diciembre de 2019 habiéndose cumplido el plazo máximo para suscribir y pagar las acciones de pago emitidas con ocasión de la constitución de la Sociedad, el capital social se ha reducido de pleno derecho. Como consecuencia de esta reducción de capital operada de pleno derecho, el capital estatutario de INVERSIONES Y PROYECTOS HIDROSUR SpA ha quedado consecuentemente reducido a la suma de doscientos sesenta millones doscientos cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de América dividido en doscientos sesenta mil doscientas cincuenta acciones nominativas, de una misma y única serie, y sin valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas. A mayor abundamiento, se deja constancia que de conformidad a los estados financieros de la Sociedad al día diecisiete de diciembre de dos mil diecinueve, la equivalencia en pesos chilenos del monto en que se ha reducido capital social de pleno derecho, corresponde a la cantidad de veintiún mil trescientos un millones doscientos noventa y dos mil pesos chilenos, siendo la equivalencia en pesos chilenos del capital estatutario resultante luego de la disminución de pleno derecho, también de conformidad a los estados financieros de la Sociedad al día diecisiete de diciembre de dos mil diecinueve, la cantidad de ciento sesenta y un mil quinientos sesenta y nueve millones trescientos cuarenta y seis mil pesos.

Con fecha 16 de diciembre del 2020 en Junta Extraordinaria de Accionistas se acordó que el Accionista único de la sociedad EPM Chile SA realizara un aumento de capital de USD 15.500.000, mediante la emisión de 15.500 nuevas acciones, quedando de este modo el nuevo capital de la Sociedad en la suma de MUS\$275.750 (M\$172.949.911) dividido en 275.750 acciones. El aumento de Capital fue pagado de forma íntegra el mismo día 16 de diciembre del 2020 mediante transferencia electrónica por MUS\$15.500 equivalente a M\$11.380.565

Los estados financieros separados de Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA correspondientes al 31 de diciembre de 2022 y 2021, fueron presentados y aprobados por el directorio en sesión ordinaria celebrada el 06 de marzo de 2023. A su vez los estados financieros separados antes mencionados serán presentados a la Junta Ordinaria de Accionistas en Sesión del 22 de marzo de 2023 para su aprobación.

Nota 2. Políticas contables significativas

2.1 Bases para la preparación de los estados financieros

Los estados financieros separados de la empresa se preparan de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante, NIIF) vigentes emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board, en adelante, IASB), así como las interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones (en adelante, CINIIF).

La presentación de los estados financieros de conformidad con las NIIF requiere realizar estimaciones y suposiciones que afectan los montos informados y revelados en los estados financieros, sin menoscabar la confiabilidad de la información financiera. Los resultados reales pueden diferir de dichas estimaciones. Las estimaciones y suposiciones son constantemente revisadas. La revisión de las estimaciones contables se reconoce para el periodo en el que son revisados, si la revisión afecta a dicho periodo o en el periodo de revisión y periodos futuros. Las estimaciones realizadas por la Administración al aplicar las NIIF, que tienen un efecto material en los estados financieros, y aquellas que implican juicios significativos para los estados financieros anuales, se describen con mayor detalle en la Nota 3 Juicios contables significativos, estimados y causas de incertidumbre en la preparación de los estados financieros.

Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA presenta estados financieros separados, para el cumplimiento ante los entes de control y para propósito de seguimiento administrativo interno y suministrar información a los inversionistas.

Los activos y pasivos se miden al costo o al costo amortizado, con la excepción de ciertos activos y pasivos financieros que se miden a valor razonable. Los activos y pasivos financieros medidos a valor razonable corresponden a aquellos que: se clasifican en la categoría de activos y pasivos a valor razonable a través de resultados, algunas inversiones patrimoniales a valor razonable a través de patrimonio, así como todos los derivados financieros activos y pasivos reconocidos que son designados como partidas cubiertas en una cobertura de valor razonable, cuyo valor en libros se ajusta con los cambios en el valor razonable atribuidos a los riesgos objeto de cobertura.

Los estados financieros separados se presentan en su moneda funcional pesos chilenos y sus cifras están expresadas en miles de pesos chilenos(M\$).

2.2 Clasificación de activos y pasivos en corrientes y no corrientes

Un activo se clasifica como activo corriente cuando se mantiene principalmente para propósitos de negociación o se espera que sea realizado en un plazo no mayor a un año, después del periodo sobre el que se informa o es efectivo y equivalentes al efectivo que no está sujeto a restricciones para su intercambio o para su uso en la cancelación de un pasivo al menos un año después del periodo sobre el que se informa. Los demás activos se clasifican como activos no corrientes.

Un pasivo se clasifica como pasivo corriente cuando se mantiene principalmente para propósitos de negociación, o cuando se espera que sea liquidado en un plazo no mayor a un año después del periodo sobre el que se informa, o cuando la empresa no tenga un derecho incondicional para aplazar su liquidación por al menos un año después del periodo sobre el que se informa. Los demás pasivos se clasifican como pasivos no corrientes.

2.3 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo en el estado de situación financiera y en el estado de flujos de efectivo incluyen el dinero en caja y bancos y las inversiones de alta liquidez, fácilmente convertibles en una cantidad determinada de efectivo y sujetas a un riesgo insignificante de cambios en su valor, con un vencimiento de tres meses o menos desde la fecha de su adquisición. Los sobregiros bancarios exigibles que forman parte integrante de la administración del efectivo de la empresa representan un componente del efectivo y equivalentes al efectivo en el estado de flujos de efectivo.

2.4 Inversiones en subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos

Una subsidiaria es una entidad controlada por Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA. El control se obtiene cuando Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA. controla las actividades relevantes de la subsidiaria y está expuesta, o tiene derecho, a los rendimientos variables de ésta y tiene capacidad de influir en dichos rendimientos.

En la fecha de adquisición, el exceso del costo de adquisición sobre la parte del valor razonable neto de los activos identificables, pasivos y pasivos contingentes asumidos de la subsidiaria se reconoce como crédito mercantil. El crédito mercantil se incluye en el valor en libros de la inversión, y no se amortiza ni se somete individualmente a pruebas de deterioro de su valor.

Las inversiones en subsidiarias se miden en los estados financieros separados por el método de la participación, excepto si la inversión o una porción de la misma es clasificada como mantenida para la venta, en cuyo caso se contabiliza de acuerdo con la NIIF 5 Activos no corrientes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas. A través de esta metodología contable, la inversión se registra inicialmente al costo y posteriormente es ajustada en función de los cambios experimentados después de la adquisición, por la porción de los activos netos de la entidad que corresponde al inversionista. El resultado del periodo de Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA incluye su participación en el resultado del periodo de la participada y el otro resultado integral incluye su participación en el otro resultado integral de la participada. Cuando se presentan variaciones en los porcentajes de participación en la subsidiaria que no implican una pérdida de control, el efecto de estos cambios se reconoce directamente en el patrimonio. Cuando la participación de la empresa en las pérdidas de una subsidiaria exceda la participación de la empresa en los mismos (que incluye cualquier participación a largo plazo que, en esencia, forma parte de la inversión neta de la empresa en la subsidiaria), la empresa deja de reconocer su participación en pérdidas futuras. Las pérdidas adicionales se

reconocen siempre y cuando la empresa haya contraído alguna obligación legal o implícita o haya realizado pagos en nombre de la subsidiaria. Cuando la subsidiaria obtiene posteriormente ganancias, la empresa reanuda el reconocimiento de su participación en éstas únicamente después de que su participación en las ganancias iguale la participación en las pérdidas no reconocidas.

Las inversiones en subsidiarias se contabilizan usando el método de la participación desde la fecha en la que la participada se convierte en subsidiaria.

Las inversiones en asociadas y negocios conjuntos se mantienen en los estados financieros separados al costo.

Los dividendos recibidos de la subsidiaria se reconocen como una reducción en el valor de la inversión, y los recibidos de la asociada o negocio conjunto se reconocen directamente en el resultado del periodo cuando se establece el derecho de la empresa a recibir el pago.

La empresa analiza periódicamente la existencia de indicadores de deterioro de valor y si es necesario reconoce pérdidas por deterioro en la inversión en la subsidiaria, asociada o negocio conjunto. Las pérdidas de deterioro se reconocen en el resultado del periodo y se calculan como la diferencia entre el valor recuperable de la subsidiaria, asociada o negocio conjunto, siendo éste el mayor entre el valor en uso y su valor razonable menos los costos necesarios para su venta, y su valor en libros.

Cuando se pierde el control de la subsidiaria o se pierde la influencia significativa sobre la asociada o el control conjunto sobre el negocio conjunto, la empresa mide y reconoce cualquier inversión residual que conserve en ella a su valor razonable. La diferencia entre el valor en libros de la subsidiaria, asociada o negocio conjunto y el valor razonable de la inversión residual retenida, con el valor procedente de su venta, se reconoce en el resultado del periodo.

La empresa discontinúa el uso del método de la participación desde la fecha en que la inversión deja de ser una subsidiaria, o cuando la inversión es clasificada como mantenida para la venta. Adicionalmente, la empresa registra todos los importes previamente reconocidos en otro resultado integral con respecto a esa subsidiaria sobre la misma base que hubiera sido requerida si dicha subsidiaria vendiera directamente los activos o pasivos financieros. Por lo tanto, si una ganancia o

pérdida previamente contabilizada en otro resultado integral por parte de la subsidiaria hubiera sido reclasificada a ganancias o pérdidas al momento de la venta de los activos o pasivos relacionados, la empresa reclasificaría la ganancia o pérdida desde el patrimonio a ganancias o pérdidas (como un ajuste de reclasificación) al momento en que descontinúe el uso del método de la participación.

2.5 Moneda funcional y moneda extranjera

La moneda funcional de la empresa es el peso chileno que es la moneda del entorno económico principal en el que opera, es decir, en la que genera y emplea el efectivo.

Las transacciones en moneda extranjera se registran inicialmente a las tasas de cambio de la moneda funcional vigentes a la fecha de la transacción. Posteriormente, los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera se convierten a la tasa de cambio de la moneda funcional, vigente a la fecha de cierre del periodo, las partidas no monetarias que se miden a su valor razonable se convierten utilizando las tasas de cambio a la fecha en la que se determina su valor razonable y las partidas no monetarias que se miden a costo histórico se convierten utilizando las tasas de cambio vigentes a la fecha de las transacciones originales.

Todas las diferencias de cambio se reconocen en el resultado del periodo, excepto los ajustes originados de los costos por intereses que sean capitalizables y las procedentes de préstamos en moneda extranjera en la medida en que se consideren como ajustes de los costos por intereses y la diferencia en cambio que se origina por la conversión de los estados financieros de las subsidiarias del extranjero para la aplicación del método de la participación, la cual se reconoce en el otro resultado integral.

2.6 Ingresos de actividades ordinarias

Los ingresos de actividades ordinarias corresponden básicamente al desarrollo de la actividad principal de la Sociedad, que es la prestación de los servicios de administración financiera, y se reconocen cuando el servicio es prestado o en el momento de la entrega de los bienes, en la medida en que se satisfagan las obligaciones de desempeño por parte de la Sociedad, cuando el servicio ha sido prestado y no se ha facturado se realiza la causación del ingreso como un estimado. Los ingresos se miden al valor de la contraprestación recibida o por recibir, excluyendo impuestos u otras obligaciones. Los descuentos, compensaciones al cliente por calidad del servicio y componentes financieros que se otorguen, se registran como ajuste al valor de los ingresos. Solo se reconoce el componente de financiación si el contrato con clientes tiene una duración superior a un año.

La Sociedad analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes para el reconocimiento de ingresos, aplicando el modelo de cinco pasos establecido por la NIIF 15: 1) Identificación del contrato con el cliente; 2) Identificación de las obligaciones de desempeño; 3) Determinación del precio de la transacción; 4) Asignación del precio de la transacción; y 5) Reconocimiento del ingreso.

La Sociedad evalúa sus acuerdos de ingresos con base en criterios específicos para determinar cuándo actúa en calidad de principal o de comisionista. La Sociedad no actúa en calidad de comisionista en algunos contratos.

Para los instrumentos financieros medidos al costo amortizado, los intereses ganados o perdidos se registran utilizando el método de la tasa de interés efectiva que es la tasa de interés que descuenta en forma exacta los flujos futuros de pagos y cobros en efectivo a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero, o un periodo de menor duración, según corresponda, respecto del valor neto en libros del activo o pasivo financiero. Los intereses ganados se incluyen en los ingresos financieros en el estado del resultado integral en la sección resultado del periodo.

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho de la Sociedad a recibir el pago.

2.7 Impuestos

La estructura fiscal del país, el marco regulatorio y la pluralidad de operaciones hacen que la empresa sea sujeto pasivo de impuestos, tasas y contribuciones del orden nacional y territorial. Son obligaciones que se originan a la Nación, los departamentos, los entes municipales y demás sujetos activos, una vez se cumplan las condiciones previstas en las correspondientes normas expedidas.

Entre los impuestos más relevantes se detallan el impuesto sobre la renta y el impuesto sobre las ventas:

Impuesto sobre la renta

- **Corriente:** los activos y pasivos corrientes por el impuesto sobre la renta del periodo se miden por los valores que se espera recuperar o pagar a la autoridad fiscal. El gasto por impuesto sobre la renta se reconoce en el impuesto corriente de acuerdo con la depuración efectuada entre la renta fiscal y la utilidad o pérdida contable afectada por la tarifa del impuesto sobre la renta del año corriente y conforme con lo establecido en las normas tributarias del país. Las tasas y las normativas fiscales utilizadas para computar dichos valores son aquellas que estén promulgadas o sustancialmente aprobadas al final del periodo sobre el que se informa, en el país en el que la empresa opera y genera utilidades imponibles.

La ganancia fiscal difiere de la ganancia reportada en el resultado del periodo debido a las partidas de ingresos y gastos imponibles o deducibles en otros años, y partidas que no serán gravables o deducibles en el futuro.

Los activos y los pasivos corrientes por el impuesto sobre la renta también se compensan si se relacionan con la misma autoridad fiscal y se tiene la intención de liquidarlos por el valor neto o a realizar el activo y a liquidar el pasivo de forma simultánea.

- **Diferido:** el impuesto diferido sobre la renta se reconoce utilizando el método del pasivo calculado sobre las diferencias temporarias entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. El impuesto diferido pasivo se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles, mientras que el impuesto diferido activo se reconoce para todas las diferencias temporarias deducibles y por la compensación futura de créditos fiscales y pérdidas fiscales no utilizadas en la medida en que sea probable la disponibilidad de ganancias impositivas futuras contra las cuales se puedan imputar. Los impuestos diferidos no se descuentan.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos no se reconocen si la diferencia temporaria surge del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción que no constituya una combinación de negocios y que, al momento de la transacción, no afectó ni la ganancia contable ni la ganancia o pérdida fiscal; y para el caso del pasivo por impuesto diferido cuando surja del reconocimiento inicial del crédito mercantil.

Los pasivos por impuestos diferidos relacionados con las inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos, no se reconocen cuando la oportunidad de la reversión de las diferencias temporarias se pueda controlar y sea probable que dichas diferencias no se revertan en el futuro cercano. Los activos por impuestos diferidos relacionados con las inversiones en subsidiarias, asociadas y participaciones en negocios conjuntos se reconocen solamente en la medida en que sea probable que las diferencias temporarias se revertirán en un futuro cercano y sea probable la disponibilidad de ganancias impositivas futuras contra las cuales se imputarán esas diferencias deducibles.

El valor en libros de los activos por impuesto diferido se revisa en cada fecha de presentación y se reduce en la medida en que ya no sea probable que exista suficiente ganancia impositiva para utilizar la totalidad o una parte del activo por impuesto diferido. Los activos por impuesto diferido no reconocidos se reevalúan en cada fecha de presentación y se reconocen en la medida en que sea probable que las ganancias impositivas futuras permitan su recuperación.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se miden a las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en que el activo se realice o el pasivo se cancele con base en las tasas y normas fiscales que fueron aprobadas a la fecha de presentación, o cuyo procedimiento de aprobación se encuentre próximo a completarse para tal fecha. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos reflejará las consecuencias fiscales que se derivarían de la forma en que la entidad espera, al final del periodo sobre el que se informa, recuperar o liquidar el importe en libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deberán presentarse como no corrientes.

Los activos y pasivos por impuesto diferido se compensan si existe un derecho legalmente exigible para ello y son con la misma autoridad tributaria.

El impuesto diferido se reconoce en el resultado del periodo, excepto el relacionado con partidas reconocidas fuera del resultado; en este caso se presentará en el otro resultado integral o directamente en el patrimonio.

Con el propósito de medir los pasivos por impuestos diferidos y los activos por impuestos diferidos para propiedades de inversión que se miden usando el modelo de valor razonable, el valor en libros de dichas propiedades se presume que se recuperará completamente a través de la venta, a menos que la presunción sea rebatida. La presunción es rebatida cuando la propiedad de inversión es depreciable y se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es consumir sustancialmente todos los beneficios económicos que genera la propiedad de inversión en el tiempo, y no a través de la venta. Los directivos revisaron la cartera de propiedades de inversión de la empresa y concluyeron que ninguna de las propiedades de inversión de la empresa se mantiene bajo un modelo de negocio cuyo objetivo sea consumir sustancialmente todos los beneficios económicos generados por las propiedades de inversión en el tiempo y no a través de la venta. Por lo tanto, los directores han determinado que se aplica la presunción de “venta” establecida en las modificaciones a la NIC 12 Impuesto a las ganancias.

Cuando el impuesto corriente o impuesto diferido surge de la contabilización inicial de la combinación de negocios, el efecto fiscal se considera dentro de la contabilización de la combinación de negocios.

Impuesto sobre las ventas - IVA

La empresa es responsable de la declaración y pago del IVA dado que realiza ventas gravadas.

En Chile la tarifa general es el 19%.

2.8 Propiedades, planta y equipo

Las propiedades, planta y equipo se miden al costo, neto de la depreciación acumulada y de pérdidas por deterioro del valor acumuladas, si las hubiera. El costo incluye el precio de adquisición, los costos directamente relacionados a la ubicación del activo en el lugar y las condiciones necesarias para que opere en la forma prevista por la empresa, los costos por préstamos de los proyectos en construcción que toman un periodo substancial para ser completados, si se cumplen los requisitos de reconocimiento y el valor presente del costo esperado para el desmantelamiento del activo después de su uso, si los criterios de reconocimiento para una provisión se cumplen.

Las construcciones en curso se miden al costo menos cualquier pérdida por deterioro de valor reconocido y se incluyen aquellas erogaciones que son indispensables y que están directamente relacionadas con la construcción del activo, tales como los honorarios profesionales, interventoría, obra civil y, en el caso de aquellos activos calificados, se capitalizan los costos por préstamos. Dichas construcciones en curso se clasifican a las categorías apropiadas de propiedades, planta y equipo al momento de su terminación y cuando están listas para su uso. La depreciación de estos activos inicia cuando están listos para su uso de acuerdo con la misma base que en el caso de los otros elementos de propiedades, planta y equipo.

La empresa capitaliza como mayor valor de los activos, las adiciones o mejoras que se hagan sobre los mismos, siempre que cumplan alguna de las siguientes condiciones: a) aumentan la vida útil, b) amplían la capacidad productiva y eficiencia operativa de los mismos y c) reducen costos a la empresa. Todos los demás costos de reparación y mantenimiento se reconocen en el estado del resultado integral a medida que se incurren en ellos.

Los inventarios de repuestos para proyectos específicos, que se espera no tendrán rotación en un año y que cumplen los criterios para ser capitalizados, conocidos como activos de reemplazo, se presentan en el rubro otras propiedades, planta y equipo. Se deprecian considerando el tiempo de permanencia en bodega y la vida útil técnica del activo una vez se inicie su uso.

Las vidas útiles se determinan considerando, entre otras, las especificaciones técnicas del fabricante, el conocimiento de los técnicos que operan y mantienen los activos, la ubicación geográfica y las condiciones a las que está expuesto el mismo.

La empresa calcula la depreciación por componentes, lo que implica depreciar individualmente las partes del activo que tengan vidas útiles diferentes. El método de depreciación utilizado es línea recta; el valor residual que se calcula para los activos no hace parte del importe depreciable.

Un componente de propiedades, planta y equipo y cualquier parte significativa reconocida inicialmente se da de baja ante su disposición o cuando no se espera obtener beneficios económicos futuros por su uso o disposición. La ganancia o pérdida en el momento de dar de baja el activo, calculada como la diferencia entre el valor neto de la disposición y el valor en libros del activo, se incluye en el estado del resultado integral.

Los activos clasificados temporalmente fuera de servicios se continúan depreciando y se someten a prueba de deterioro dentro de la UGE a la cual están asignados.

Los métodos de depreciación, las vidas útiles y los valores residuales se revisan en cada fecha de reporte y se ajustan en caso de que sea requerido.

La depreciación inicia cuando el activo está disponible para su uso y se calcula en línea recta a lo largo de la vida útil estimada del activo de la siguiente manera:

Equipos de comunicación y computación	<u>1</u>	a	<u>15</u>	años
Instalaciones	<u>5</u>	a	<u>7</u>	años
Muebles, enseres y equipos de oficina	<u>10</u>	a	<u>15</u>	años
Equipos de transporte, tracción y elevación	<u>5</u>	a	<u>6</u>	años

2.9 Costos por préstamos

Los costos por préstamos que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de un activo que necesariamente lleve un periodo de tiempo sustancial para prepararlos para su uso destinado o su venta, se capitalizan como parte del costo de los activos respectivos hasta que el activo esté listo para su uso pretendido. El ingreso percibido por la inversión temporal en préstamos específicos pendientes para ser consumidos en activos calificados es deducido de los costos por préstamos aptos para su capitalización. Todos los demás costos por préstamos se contabilizan como gastos en el periodo en que se incurren. Los costos por préstamos consisten en intereses y otros costos en los que incurre la empresa en relación con el préstamo de fondos. En la medida en que los fondos procedan de préstamos genéricos y se utilicen para obtener un activo calificado, se determina el valor de los costos susceptibles de capitalización aplicando una tasa de capitalización (promedio ponderado de los costos por préstamos aplicable a los préstamos generales pendientes durante el periodo) a los desembolsos efectuados en dicho activo.

La capitalización de los costos por préstamos se inicia en la fecha en la que se cumplen las siguientes condiciones:

- Se incurre en desembolsos en relación con el activo.
- Se incurre en costos por préstamos, y
- Se llevan a cabo las actividades necesarias para preparar el activo para el uso al que está destinado o para su venta.

Se suspende la capitalización de los costos por préstamos durante los periodos en los que se interrumpe el desarrollo de actividades de un activo calificado por periodos superiores a un año. Sin embargo, no se interrumpe la capitalización de los costos por préstamos durante un periodo si se están llevando a cabo actuaciones técnicas o administrativas importantes. Tampoco se suspende la capitalización de costos por préstamos cuando una demora temporal sea necesaria como parte del proceso de preparación de un activo calificado para su uso o para su venta.

La capitalización de los costos por préstamos se finaliza cuando sustancialmente se han completado todas las actividades necesarias para preparar al activo calificado para su uso o venta. Cuando el activo tiene componentes que puedan ser utilizados por separado mientras continúa la construcción, se detiene la capitalización de los costos por préstamos sobre tales componentes.

2.10 Activos intangibles

Los activos intangibles adquiridos en forma separada se miden inicialmente a su costo. El costo de los activos intangibles adquiridos en combinaciones de negocios es su valor razonable a la fecha de adquisición. Después del reconocimiento inicial, los activos intangibles se contabilizan al costo menos cualquier amortización acumulada y cualquier pérdida acumulada por deterioro del valor. Los activos intangibles generados internamente, se capitalizan siempre y cuando cumplan con los criterios para su reconocimiento como activo y se debe clasificar la generación del activo en: fase de investigación y fase de desarrollo; si no es posible distinguir la fase de investigación de la fase de desarrollo, los desembolsos deberán reflejarse en el estado del resultado integral en el periodo en el que se incurre.

Las vidas útiles de los activos intangibles se determinan como finitas o indefinidas.

Los activos intangibles con vidas útiles finitas se amortizan a lo largo de su vida útil económica en línea recta y se evalúan para determinar si tuvieron algún deterioro del valor, siempre que haya indicios de que el activo intangible pudiera haber sufrido dicho deterioro. El periodo de amortización y el método de amortización para un activo intangible con una vida útil finita se revisan al menos al cierre de cada periodo. Los cambios en la vida útil esperada o en el patrón esperado de consumo de los beneficios económicos futuros del activo se contabilizan al cambiar el periodo o método de amortización, según corresponda, y se tratan como cambios en las estimaciones contables. El gasto por amortización de activos intangibles con vidas útiles finitas se reconoce en el estado del resultado

integral en la sección resultado del periodo en la categoría de gastos que resulte coherente con la función del activo intangible.

Los activos intangibles con vidas útiles indefinidas no se amortizan, sino que se someten a pruebas anuales para determinar si sufrieron un deterioro del valor, ya sea en forma individual o por unidad generadora de efectivo - UGE. La evaluación de la vida indefinida se revisa en forma anual para determinar si dicha vida indefinida sigue siendo válida. En caso de no serlo, el cambio de la vida útil de indefinida a finita se realiza en forma prospectiva.

Un activo intangible se da de baja al momento de su disposición, o cuando no se esperan beneficios económicos futuros de su uso o disposición. Las ganancias o pérdidas que surjan se miden por la diferencia entre el valor obtenido en la disposición y el valor en libros del activo, y se reconoce en el estado del resultado integral, sección resultada del periodo.

2.11 Instrumentos financieros

Un instrumento financiero es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Los activos y pasivos financieros se reconocen en el estado de situación financiera cuando la empresa se convierte en parte de acuerdo con las condiciones contractuales del instrumento.

2.10.1 Activos financieros

La empresa reconoce al momento inicial sus activos financieros al valor razonable. Los costos de transacción directamente atribuibles al activo financiero se agregan o deducen de su valor razonable si estos posteriormente se miden a costo amortizado o valor razonable con cambios en otro resultado integral, o se reconocen de inmediato en el estado del resultado integral si los activos son medidos a su valor razonable con cambios en los resultados.

Para la medición posterior, los activos financieros son clasificados a costo amortizado o a valor razonable (a través de otro resultado integral o a través de resultados) dependiendo del modelo de negocio de la empresa para gestionar los activos financieros y las características de los flujos de efectivo contractuales del instrumento.

– Activos financieros al valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable a través de resultados son activos cuyos flujos de efectivo contractuales son altamente líquidos. La empresa clasifica un activo financiero en esta categoría si es adquirido principalmente para efectos de ser vendido en el corto plazo.

Se incluyen las inversiones que se realizan para optimizar los excedentes de liquidez, es decir, todos aquellos recursos que de manera inmediata no se destinan al desarrollo de las actividades que constituyen el objeto social de la empresa. La inversión de los excedentes de liquidez se hace bajo los criterios de transparencia, seguridad, liquidez y rentabilidad, bajo las directrices de un adecuado control y en condiciones de mercado sin ánimo especulativo. Las ganancias y pérdidas que surgen de cambios en el valor razonable se incluyen en el estado del resultado integral en el rubro Ingresos o Gastos financieros, en el periodo en el que se producen los referidos cambios en el valor razonable.

Los ingresos por dividendos se reconocen cuando se establece el derecho de la empresa a recibir el pago.

A la vez, la empresa puede designar un activo financiero de forma irrevocable como medido al valor razonable con cambios en resultados.

– Activos financieros al valor razonable con cambios en otro resultado integral

Se clasifican como activos medidos al valor razonable con cambios en otro resultado integral los instrumentos de deuda que se mantienen bajo un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo los flujos de caja contractual y vendiendo los instrumentos y además el instrumento

otorga, en fechas específicas, flujos de efectivo que corresponden únicamente a pagos del capital e intereses sobre el valor del capital pendiente.

Las variaciones en el valor razonable de la inversión son registradas en el otro resultado integral, a excepción de las pérdidas o recuperaciones de deterioro, ingresos por intereses y ganancias y pérdidas cambiarias que se reconocen en el resultado del periodo.

La empresa ha realizado la elección irrevocable de presentar en otro resultado integral los cambios posteriores en el valor razonable de algunas inversiones en instrumentos de patrimonio que no son mantenidos para negociar. Los dividendos procedentes de este tipo de inversiones se reconocen en el resultado del periodo cuando se establezca el derecho a recibir el pago.

En la disposición de las inversiones patrimoniales a valor razonable a través del otro resultado integral, el valor acumulado de las ganancias o pérdidas es transferido directamente a los resultados acumulados y no se reclasifican al resultado del periodo.

– **Activos financieros al costo amortizado**

Un activo financiero se mide posteriormente a costo amortizado usando la tasa de interés efectiva¹ si el activo es mantenido dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo es mantenerlo para obtener los flujos de efectivo contractuales y los términos contractuales del mismo que otorgan, en fechas específicas, flujos de efectivo que son únicamente pagos del capital e intereses sobre el valor del capital pendiente.

Deterioro de instrumentos financieros

En cada fecha de presentación la empresa reconoce corrección de valor por pérdidas crediticias esperadas sobre los activos financieros que se miden a costo amortizado o a valor razonable con cambios en otro resultado integral, incluidas las cuentas por cobrar por arrendamientos, activos de contratos o compromisos de préstamos y contratos de garantías financieras a los que se les aplica los requerimientos de deterioro de valor durante el tiempo de vida del activo.

Las pérdidas crediticias esperadas se estiman considerando la probabilidad de que una pérdida por incobrabilidad pueda o no ocurrir y se reconocen como una ganancia o pérdida en el resultado del periodo contra un menor valor del activo financiero.

La empresa evalúa sobre una base colectiva las pérdidas esperadas para los activos financieros que no sean individualmente significativos. Cuando se realiza la evaluación colectiva de pérdidas esperadas, las cuentas por cobrar se agrupan por características de riesgo de crédito similares, que permitan identificar la capacidad de pago del deudor, de acuerdo con los términos contractuales de negociación de la cuenta por cobrar.

La empresa determina que el riesgo de crédito de un cliente aumenta de forma significativa cuando exista algún incumplimiento en los convenios financieros por la contraparte, o cuando la información interna u obtenida de fuentes externas indican que el pago del deudor es improbable, sin tener en cuenta las garantías mantenidas.

¹ El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo financiero y de imputación del ingreso a lo largo del periodo relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo futuros de un activo financiero (incluyendo todos los honorarios, comisiones y puntos de pagados o recibidos que hacen parte integral de la tasa de interés efectiva, costos de transacción y otras primas y descuentos) a través de la vida esperada del instrumento, o si fuese apropiado, un periodo más corto, a su valor en libros en el reconocimiento inicial.

Baja en cuenta de los activos financieros

Un activo financiero o una parte de él, es dado de baja del estado de situación financiera cuando se vende, transfiere, expiran o la empresa pierde control sobre los derechos contractuales o sobre los flujos de efectivo del instrumento.

La empresa da de baja un activo financiero cuando: - cuando hay información que indica que la contraparte está en dificultades financieras severas y no hay perspectivas realistas de recuperación, cuando la contraparte haya sido puesta en liquidación o haya iniciado un proceso de quiebra o, en el caso de cuentas por cobrar, cuando las cantidades superen los dos años vencidos, lo que ocurra antes.

Si la empresa no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control del activo transferido, la empresa reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los montos que tendría que pagar, así mismo, si la empresa retiene sustancialmente todos los riesgos y ventajas inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la empresa continúa reconociendo el activo financiero y también reconoce un préstamo garantizado de forma colateral por los ingresos recibidos.

En la baja total en cuentas de un activo financiero medido a valor razonable con cambios en resultados, la diferencia entre el importe en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por recibir, se reconoce en el resultado del periodo. Para los activos financieros medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral, la diferencia entre el importe en libros del activo y la suma de la contraprestación recibida y por recibir se reconoce en el resultado del periodo, y la ganancia o pérdida que hubiese sido reconocida en el otro resultado integral se reclasifica a los resultados acumulados.

Refinanciación de créditos

Cuando se renegocian los flujos de efectivo contractuales de un activo financiero o se modifican de otro modo y la renegociación o modificación no da lugar a la baja en cuentas de ese activo financiero de acuerdo con la NIIF 9, la empresa recalcula el valor en libros bruto del activo financiero y reconoce una ganancia o pérdida por modificación en el resultado del periodo. El valor en libros bruto del activo financiero se recalcula como el valor presente de los flujos de efectivo contractuales modificados o renegociados que están descontados a la tasa de interés efectiva original del activo financiero (o tasa de interés efectiva ajustada por calidad crediticia para activos financieros con deterioro crediticio comprados u originados) o, cuando proceda, la tasa de interés efectiva revisada. Cualquier costo o comisión incurrido ajusta el importe en libros del activo financiero modificado y se amortiza a lo largo de la duración restante de éste.

2.10.2 Pasivos financieros

En el reconocimiento inicial, la empresa mide los pasivos financieros a su valor razonable. Los costos de transacción directamente atribuibles a la adquisición u obtención del pasivo financiero se deducen de su valor razonable si estos posteriormente se miden a costo amortizado, o se reconocen en el resultado del periodo si los pasivos son medidos a su valor razonable. Posteriormente los pasivos financieros se miden, así:

- **Al valor razonable con cambios en resultados**, incluyen los pasivos mantenidos para negociar, los pasivos financieros designados al momento de su reconocimiento inicial como al valor razonable con cambios en resultados y los derivados. Las ganancias o pérdidas por pasivos mantenidos para negociar se reconocen en el resultado del periodo. En el reconocimiento inicial, la empresa designó pasivos financieros como al valor razonable con cambios en resultados.

2.10.2 Pasivos financieros, continuación

- **A costo amortizado**, se miden usando la tasa de interés efectiva. Las ganancias y pérdidas se reconocen en el resultado del periodo.

Baja de pasivos financieros

Un pasivo financiero o una parte de él es dado de baja del estado de situación financiera cuando la obligación contractual ha sido liquidada o haya expirado.

Cuando un pasivo financiero existente es reemplazado por otro proveniente del mismo prestamista bajo condiciones sustancialmente diferentes, o si las condiciones de un pasivo existente se modifican de manera sustancial, tal intercambio o modificación se trata como una baja del pasivo original y el reconocimiento de un nuevo pasivo y la diferencia en los valores respectivos en libros se reconocen en el resultado del periodo.

En el evento de que los cambios no sean sustanciales la empresa recalcula el valor en libros bruto del pasivo financiero y reconoce una ganancia o pérdida por modificación en el resultado del periodo. El valor en libros bruto del pasivo financiero se recalcula como el valor presente de los flujos de efectivo contractuales modificados o renegociados que están descontados a la tasa de interés efectiva original del pasivo financiero o, cuando proceda, la tasa de interés efectiva revisada. Cualquier costo o comisión incurrido ajusta el importe en libros del pasivo financiero modificado y se amortiza a lo largo de la duración restante de éste.

2.11 Provisiones

Las provisiones se registran cuando la empresa tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de un suceso pasado. Es probable que la empresa tenga que desprenderse de recursos que incorporan beneficios económicos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del valor de la obligación. En los casos en los que la empresa espera que la provisión se reembolse en todo o en parte, el reembolso se reconoce como un activo separado, pero únicamente en los casos en que tal reembolso sea prácticamente cierto y el monto del activo pueda ser medido con fiabilidad. En la empresa cada provisión es utilizada sólo para afrontar los desembolsos para los cuales fue originalmente reconocida.

Las provisiones se miden por la mejor estimación de la administración de los desembolsos requeridos para liquidar la obligación presente, al final del periodo sobre el que se informa, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes. Cuando se mide una provisión usando el flujo de efectivo estimado para cancelar la obligación presente, su importe en libros corresponde al valor presente de dicho flujo de efectivo, utilizando para el descuento una tasa calculada con referencia a los rendimientos del mercado de los bonos emitidos por el Gobierno Nacional.

El gasto correspondiente a cualquier provisión se presenta en el estado del resultado integral en la sección resultado del periodo neto de todo reembolso. El aumento de la provisión debido al paso del tiempo se reconoce como un gasto financiero.

2.12 Dividendos en efectivo distribuidos a los accionistas de la empresa

La empresa reconoce un pasivo para hacer las distribuciones a los accionistas de la empresa en efectivo cuando la distribución está autorizada y ya no es a discreción de la empresa. El importe correspondiente se reconoce directamente en el patrimonio neto.

2.13 Valor razonable

El valor razonable es el precio que se recibiría al vender un activo o se pagaría al transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado a la fecha de medición, independientemente de si ese precio es directamente observable o estimado usando otra técnica de valuación.

Para determinar el valor razonable la empresa tiene en cuenta las características del activo o del pasivo de la misma forma en que los participantes del mercado las tendrían en cuenta al fijar el precio de dicho activo o pasivo en la fecha de medición. El valor razonable para efectos de medición y revelación en los estados financieros se determina sobre esa base, excepto por las transacciones de pagos basados en acciones, las transacciones de arrendamiento y las mediciones que tienen ciertas similitudes con el valor razonable pero que no son valor razonable, como el valor neto de realización o el valor en uso.

El valor razonable de todos los activos y pasivos financieros se determina a la fecha de presentación de los estados financieros, para reconocimiento y revelación en las notas a los estados financieros.

El valor razonable se determina:

- Con base en precios cotizados en mercados activos para activos o pasivos idénticos a los que la empresa puede acceder en la fecha de la medición (nivel 1).
- Con base en insumos aplicados sobre metodologías de valuación comúnmente usadas por los participantes del mercado, los cuales son distintos de los precios cotizados que son observables para los activos o pasivos, directa o indirectamente (nivel 2).
- Con base en técnicas de valuación internas de descuento de flujos de efectivo u otros modelos de valoración, utilizando variables estimadas por la empresa no observables para el activo o pasivo, en ausencia de variables observadas en el mercado (nivel 3).

2.14 Segmento de operación

Un segmento operativo es un componente de la empresa que desarrolla actividades de negocio de las que puede obtener ingresos de las actividades ordinarias e incurrir en costos y gastos, sobre el cual se dispone de información financiera y cuyos resultados de operación son revisados regularmente por la máxima autoridad en la toma de decisiones de operación de la empresa, que es la Junta Directiva para decidir sobre la asignación de los recursos a los segmentos y el Comité de Gerencia para evaluar su rendimiento.

2.15 Cambios en estimados, políticas contables y errores

2.15.1 Cambios en políticas contables

Al 31 de diciembre de 2022, las prácticas contables aplicadas en los Estados Financieros separados de la Empresa son consistentes con el año 2021, excepto por los siguientes cambios:

Nuevas normas implementadas

Durante 2022, la Empresa implementó los cambios en las NIIF (nuevas normas, enmiendas o interpretaciones), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB), que son obligatorias para el período anual que comience a partir del 1 de enero de 2022.

NIIF 3 - Referencia al Marco Conceptual. Esta enmienda, emitida en mayo de 2020, actualiza la referenciación hacia el Marco Conceptual para la Información Financiera, dado que la NIIF 3 hacía referencia a una versión anterior del Marco Conceptual, y a su vez se añade una excepción más a los principios de reconocimientos de pasivos y pasivos contingentes que requiere que se aplique los criterios de la CINIIF 21 o NIC 37 respectivamente para determinar si existe una obligación presente en la fecha de adquisición, adicionalmente, prohíbe el reconocimiento de activos contingentes adquiridos en una combinación de negocios.

La Empresa no identificó impactos por la adopción de esta norma.

La enmienda es de aplicación obligatoria de forma prospectiva para los periodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

NIC 37 - Contrato oneroso - Costos de cumplir un contrato. Esta enmienda, emitida en mayo de 2020, incluyó en las reglas de medición y reconocimiento la manera de medir un contrato oneroso de una forma más fiable a través del enfoque del costo directamente relacionado, el cual incluye todos los costos que una entidad no puede evitar para el cumplimiento de un contrato, los costos incrementales del contrato y una asignación de otros costos incurridos en las actividades requeridas para cumplirlo; el enfoque del costo incremental -el que contemplaba la NIC 37 antes de esta enmienda- incluía solo los costos que una entidad evitaría si no tuviera el contrato.

A la fecha la Empresa no tiene contratos que califiquen como onerosos. En el evento de presentarse un contrato de esta naturaleza se analizará a la luz de la enmienda.

La modificación a la NIC 37 es de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

NIC 16 Propiedad, planta y equipo - Producto antes del uso previsto. Esta enmienda, emitida en mayo de 2020, modifica los elementos de análisis para la determinación de los componentes del costo de propiedades, planta y equipo eliminando del párrafo 17 (e) la posibilidad de “deducir los valores netos de la venta de cualesquiera elementos producidos durante el proceso de instalación y puesta a punto del activo (tales como muestras producidas mientras se probaba el equipo)” e incluyendo que los ingresos y los costos asociados al producido durante dicho proceso de instalación y puesta en marcha sean reconocidos directamente en el resultados del periodo de acuerdo con las normas aplicables.

La enmienda pretende, de una forma simple y eficaz, eliminar la diversidad que se pueda presentar en la práctica adoptada por las empresas al momento de decidir si deducir o no el valor del producido durante el proceso de instalación y puesta a punto y de esta forma mejorar la homogeneidad de la información financiera.

La Empresa no identificó impactos por la adopción de esta norma.

La modificación a la NIC 16 es de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

NIIF 1 - Ciclo anual 2018-2020 - Adopción por primera vez. Esta enmienda, emitida en mayo de 2020, establece la forma como se deben medir los activos, pasivos y diferencias de conversión acumuladas para una subsidiaria que pasa a ser una entidad que adopta por primera vez las NIIF con posterioridad a su controladora.

La Empresa no identificó impactos por la adopción de esta norma.

La modificación a la NIIF 1 es de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada.

NIIF 9 - Ciclo anual 2018-2020 - Tasas de instrumentos financieros en la prueba de "10 por ciento" para la baja en cuentas de pasivos financieros. Esta enmienda, emitida en mayo de 2020, consiste en aclarar las comisiones que una entidad incluye al evaluar si los términos de un pasivo financiero nuevo o modificado son sustancialmente diferentes de los del pasivo financiero original y define entonces que un prestatario incluye solo las comisiones pagadas o recibidas entre el prestatario y el prestamista, incluyendo las pagadas o recibidas por uno u otro en nombre del otro .

La Empresa no identificó impactos por la adopción de esta norma.

La modificación a la NIIF 9 es de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comienzan a partir del 1 de enero de 2022. Se permite su aplicación anticipada. Si una entidad aplica la modificación para un período anterior, revelará este hecho.

2.15.2 Aplicación de estándares nuevos y revisados

Los cambios a las NIIF (nuevas normas, modificaciones e interpretaciones), que han sido publicadas en el periodo, pero que aún no han sido implementadas por la Empresa, se encuentran detalladas a continuación:

Norma	Fecha de aplicación obligatoria	Tipo de cambio
NIIF 17 - Contrato de Seguros	1 de enero de 2023	Nueva
NIIF 17 - Contrato de Seguros - Aplicación inicial con la NIIF 9 e información comparativa	1 de enero de 2023	Modificación
NIC 1 - Presentación de estados financieros y Modificación, clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes	1 de enero de 2023	Modificación
NIC 1 - Divulgación de políticas contables y la Declaración de práctica 2 de las NIIF	1 de enero de 2023	Modificación
NIC 8 - Definición de estimaciones contables	1 de enero de 2023	Modificación
NIC 12 - Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción.	1 de enero de 2023	Modificación

NIIF 17 Contrato de Seguros. Emitida en mayo de 2017, en reemplazo de la NIIF 4 que fue abordada como una norma provisional, que se iba elaborando por fases.

La NIIF 17 resuelve los inconvenientes de comparación que generaba la aplicación de la NIIF 4, dado que se permitía aplicar normas locales y valores históricos en los contratos de seguros, ahora con esta nueva norma, todos los contratos de seguros se registrarán de una manera consistente y a valores corrientes, generando información más útil para los grupos de interés, lo cual permitirá entender mejor la posición financiera y la rentabilidad de las compañías de seguros, otorgando un enfoque más uniforme de presentación y medición para todos los contratos de seguro.

Inicialmente a la NIIF 17 se le definió la aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2021 pero, por solicitud de las aseguradoras internacionales, la fundación IFRS, mediante la modificación emitida en Junio de 2020, extendió su aplicación por dos años adicionales, para ser exigible para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada si se aplica NIIF 9.

La Empresa está evaluando los impactos que podría generar la aplicación de esta nueva norma.

NIIF 17 - Contrato de Seguros - Aplicación inicial con la NIIF 9 e información comparativa

Emitida en diciembre de 2021, con el fin de reducir los desajustes contables temporales que se presentan entre los activos financieros y los pasivos de los contratos de seguros que puedan surgir en la información comparativa presentada por la aplicación inicial de NIIF 17, cuando también le aplica a la entidad la NIIF 9, se permite la superposición de clasificación del activo financiero, con el fin de mejorar la utilidad de la información comparativa para los inversores.

Esto les permitirá a las aseguradoras, tener una opción para la presentación de información comparativa sobre activos financieros. La superposición de clasificación le permite a la entidad, alinear la clasificación y medición de un activo financiero en la información comparativa con lo que la entidad espera que la clasificación y medición de ese activo financiero se realizaría en la aplicación inicial de la NIIF 9, considerando el modelo de negocio y las características del flujo de efectivo que genera. Cualquier diferencia por esta aplicación iría a ganancias retenidas.

Si, por ejemplo, utilizando la superposición de clasificación, una entidad presentó un activo financiero previamente medido al costo amortizado en lugar de medirse a valor razonable a través de resultados, el importe en libros de ese activo en la fecha de transición a la NIIF 17 sería su valor razonable medido en esa fecha. Aplicando el apartado C28D de la NIIF 17, cualquier diferencia en el importe en libros del activo financiero en la fecha de transición resultante de la aplicación de la superposición de clasificación, se reconocería en la apertura de las ganancias retenidas.

Esta enmienda agrega los párrafos C28A a C28E y C33A; y entrará en vigencia en la fecha de aplicación inicial de la NIIF 17, es decir, el 1 de enero de 2023.

NIC 1 - Presentación de estados financieros, clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes Esta enmienda, emitida en enero de 2020, aclara que la clasificación de pasivos como corrientes o no corrientes se base en los derechos que existían al final del periodo que se informa, precisa que la clasificación como pasivo corriente o no corriente no es afectada por las expectativas acerca de si la entidad ejercerá o no el derecho de aplazar la liquidación del pasivo, especifica que los derechos existen si al final del periodo sobre el que se informa se cumplió con los acuerdos de pago; adicionalmente, la enmienda aclara que la liquidación de un pasivo se refiere a la transferencia a la contraparte de efectivo, instrumentos de patrimonio u otros recursos económicos.

La empresa está evaluando los efectos que la aplicación de esta enmienda podría causar en la presentación de los pasivos en el estado de situación financiera, se estima que la futura adopción no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

La modificación a la NIC 1 será de aplicación obligatoria para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023 de forma retroactiva. Se permite su aplicación anticipada.

NIC 1 - Divulgación de políticas contables y la Declaración de práctica 2 de las NIIF. Esta enmienda, emitida en febrero 2021, requiere que las empresas revelen información significativa sobre la política contable en lugar de la descripción de sus políticas contables. La enmienda también hace un ajuste a la Declaración de práctica 2 Emitir juicios de materialidad en cuanto a cómo aplicar el concepto de importancia relativa a las revelaciones de políticas contables y ajusta el párrafo 21 de la NIIF 7 revelaciones de instrumentos financieros, precisando la revelación de políticas contables significativas.

La Empresa está evaluando los impactos que podría generar la aplicación de esta nueva norma, se estima que la futura adopción no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

La enmienda será de aplicación obligatoria de forma prospectiva para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada.

NIC 8 - Definición de estimaciones contable. Esta enmienda, emitida en febrero 2021, actualiza la definición de estimaciones contables con el fin de diferenciar los cambios en estimados de los cambios en políticas contables, dado su efecto prospectivo o retroactivo, respectivamente. Para ello indica que las estimaciones contables son importes monetarios en los estados financieros que están sometidos a incertidumbre de medición. En ocasiones la aplicación de la política contable requerirá la aplicación de estimaciones.

La Empresa está evaluando los impactos que podría generar la aplicación de esta nueva norma, se estima que la futura adopción no tendrá un impacto significativo en los estados financieros.

La enmienda será de aplicación obligatoria de forma prospectiva para los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023. Se permite su aplicación anticipada.

NIC 12 - Impuesto diferido relacionado con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Esta enmienda, emitida en abril 2021, aclara que la excepción que trae la NIC 12 de no aplicar impuesto diferido cuando se reconoce inicial y de manera simultánea, un activo o pasivo, que genera diferencias temporarias iguales, no aplicaría en el caso de los arrendamientos (NIIF 16) y en el desmantelamiento (NIC 37 y NIC 16), casos en los cuales, si se debe aplicar NIC 12 para impuesto diferido. El párrafo 22A que se ha agregado, establece que, dependiendo de la legislación fiscal aplicable, pueden surgir diferencias temporarias imponibles y deducibles iguales en el reconocimiento inicial del activo y el pasivo en dicha transacción. La exención proporcionada por los párrafos 15 y 24 no se aplica a tales diferencias temporarias y una entidad reconoce cualquier pasivo y activo por impuestos diferidos resultante.

La Empresa no se ve impactada por esta modificación porque viene aplicando esta interpretación.

Esta enmienda será obligatoria para los periodos anuales de presentación de informes que comiencen a partir del 1 de enero de 2023. Se permite la aplicación anticipada.

2.16 Costos por préstamos

Cuando la Empresa complete la construcción de un activo apto por partes, y cada parte se pueda utilizar por separado mientras continúa la construcción de las restantes, cesará la capitalización de los costos por préstamos cuando estén terminadas, sustancialmente, todas las actividades necesarias para preparar esa parte para el uso al que está destinada o para su venta.

Nota 3. Juicios contables significativos, estimados y causas de incertidumbre en la preparación de los estados financieros.

Los siguientes son los juicios y supuestos significativos, incluyendo aquellos que involucran estimados contables, que la administración de la empresa utilizó en la aplicación de las políticas contables bajo NIIF, y que tienen un efecto significativo en los valores reconocidos en los estados financieros separados.

Las estimaciones se basan en experiencia histórica y en función a la mejor información disponible sobre los hechos analizados a la fecha de corte. Estos estimados se usan para determinar el valor de los activos y pasivos en los estados financieros separados, cuando no es posible obtener dicho valor de otras fuentes. La empresa evalúa sus estimados regularmente. Los resultados reales pueden diferir de estos estimados.

Las estimaciones y los juicios significativos realizados por la empresa se describen a continuación:

– **Evaluación de la existencia de indicadores de deterioro de valor para los activos, el crédito mercantil y valoración de activos para determinar la existencia de pérdidas de deterioro de valor.**

Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA., revisa el valor libros de sus activos e inversiones para determinar si hay cualquier indicio de que el valor en libro no pueda ser recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro, los activos que no generan flujo de efectivo independiente, son agrupados en una Unidad Generadora de Efectivo (“UGE”) a la cual pertenece el activo. El monto recuperable de esos activos o UGE, es medido como el mayor valor entre su valor justo y su valor en libro.

En cada fecha de presentación de reportes es revisado el estado de los activos, para determinar si existen indicios de que alguno haya sufrido una pérdida por deterioro. Si existe pérdida por deterioro, el importe recuperable del activo es afectado, si el importe recuperable estimado es menor, se reduce hasta su valor recuperable y la pérdida por deterioro se reconoce inmediatamente en el resultado del periodo.

La evaluación de la existencia de indicadores de deterioro de valor se basa en factores externos e internos, y a su vez en factores cuantitativos y cualitativos. Las evaluaciones se basan en los resultados financieros, el entorno legal, social y ambiental y las condiciones del mercado; cambios significativos en el alcance o manera en que se usa o se espera usar el activo o UGE y evidencia sobre la obsolescencia o deterioro físico de un activo o UGE, entre otros.

La determinación de si el crédito mercantil ha sufrido deterioro implica el cálculo del valor en uso de las UGE a las que ha sido asignado. El cálculo del valor en uso requiere que la entidad determine los flujos de efectivo futuros que deberían surgir de las UGE y una tasa de descuento apropiada para calcular el valor actual. Cuando los flujos de efectivo futuros reales son menos de los esperados, puede surgir una pérdida por deterioro. La empresa evaluó los impactos que podría generar la aplicación de esta interpretación, esta modificación, no generó impactos.

– **La recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos.**

El impuesto diferido activo ha sido generado por las diferencias temporarias, que generan consecuencias fiscales futuras en la situación financiera de la empresa. Estas diferencias se encuentran representadas fundamentalmente en activos fiscales que superan los activos bajo NIIF, y en los pasivos fiscales, inferiores a los pasivos bajo NIIF. El impuesto diferido en la Sociedad es generado principalmente por las pérdidas fiscales, y el tratamiento tributario de los gastos financieros de acuerdo con lo establecido en la circular N° 1 del 02.05.2015 del SII.

El impuesto diferido activo de la empresa se recupera en la renta líquida gravada sobre el impuesto a la renta corriente generado Ver Nota 20.

– **Riesgos e incertidumbre sobre la hipótesis del negocio en marcha**

En caso de que la gerencia tenga incertidumbres importantes relativas a eventos o condiciones que pongan en duda que la empresa continúe funcionando normalmente, se debe revelar dichas incertidumbres, sus causas y el plan de acción para que se cumpla la hipótesis de negocio en marcha.

– **La vida útil y valores residuales de las propiedades, planta y equipos e intangibles.**

En las suposiciones e hipótesis que se utilizan para la determinación de las vidas útiles de las propiedades, planta y equipo e intangibles, se consideran aspectos técnicos tales como: mantenimientos periódicos e inspecciones realizadas a los activos, estadísticas de falla, condiciones ambientales y entorno operacional, sistemas de protección, procesos de reposición, factores de obsolescencia, recomendaciones de fabricantes, condiciones climatológicas y geográficas y experiencia de los técnicos conocedores de los activos. Para la determinación del valor residual se consideran aspectos tales como: valores de mercado, revistas de referencia y datos históricos de venta.

– **Estimación de ingresos**

La empresa reconoce los ingresos originados por la venta de bienes y la prestación de servicios en la medida en que se satisfagan las obligaciones de desempeño por parte de la empresa, independientemente de la fecha en que se elabora la correspondiente factura, para realizar esta estimación se toma la información de los contratos o acuerdos con los clientes y así se establece el valor a reconocer en el ingreso.

Nota 4. Propiedades, planta y equipo, neto

El siguiente es el detalle del valor en libros de las propiedades, planta y equipo:

Concepto	2022	2021
Costo	783.281	1.069.149
Depreciación acumulada y deterioro de valor	(750)	-
Total	782.531	1.069.149

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Proyecto Capellán: consiste en la Reutilización parcial de Aguas Servidas Tratadas (AST) de Calama, y que son descargadas en la Quebrada de Quetena en la ciudad de Calama. La propiedad de las AST es de ADASA, por lo que las mismas serán destinadas para la venta al mercado industrial.

Los costos activados durante el año 2022 ascienden a M\$41.006

La disminución del 26,8% del valor en libros de las propiedades, planta y equipo con respecto al año 2021 obedece principalmente aun efecto combinado de adiciones por la compra de equipos computacionales y una disminución de proyectos en construcción por la baja del Proyecto Corydora, y la venta del Proyecto Cebra a EPM Chile SA.

El movimiento del costo, la depreciación y deterioro de las propiedades, planta y equipo se detalla a continuación:

2022	Equipos Computacionales	Otras propiedades, planta y equipo	Total
Saldo inicial del costo	-	1.069.149	1.069.149
Adiciones	9.001	41.006	50.007
Bajas		(335.875)	(335.875)
Saldo final del costo	9.001	774.280	783.281
Depreciación acumulada y deterioro de valor			
Saldo inicial de la depreciación acumulada y deterioro de valor	-	-	-
Depreciación del periodo	(750)	-	750
Deterioro del periodo		-	-
Saldo final depreciación acumulada y deterioro de valor	(750)	-	(750)
Total saldo final propiedades, planta y equipo neto	8.251	774.280	782.531

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

2021	Otras propiedades, planta y equipo	Total
Saldo inicial del costo	916.975	916.975
Adiciones	152.174	152.174
Saldo final del costo	1.069.149	1.069.149
Depreciación acumulada y deterioro de valor		
Saldo inicial de la depreciación acumulada y deterioro de valor	-	-
Depreciación del periodo	-	-
Deterioro del periodo	-	-
Saldo final depreciación acumulada y deterioro de valor	-	-
Total saldo final propiedades, planta y equipo neto	1.069.149	1.069.149

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Los principales proyectos en construcción que se tienen son los siguientes:

Proyecto	2022	2021
<i>Proyecto Capellán</i>	774.280	733.273
<i>Proyecto Corydora</i>	-	204.540
<i>Proyecto Cebra</i>	-	131.336
Total	774.280	1.069.149

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

La disminución del 27,6% del valor en libros de los proyectos en construcción con respecto al año 2021 obedece principalmente a la baja del Proyecto Corydora y a la venta del Proyecto Cebra a EPM Chile SA.

Nota 5. Otros activos intangibles

El siguiente es el detalle del valor en libros de los activos intangibles:

Intangibles	2022	2021
Costo		
Derechos (1)	2.550.348	2.550.348
Amortización Acumulada y deterioro de valor		
Total	2.550.348	2.550.348

Cifras expresadas en mil es de pesos chilenos - M\$

(1) Con fecha 30 de septiembre del 2019 la Sociedad compró 6 derechos de aguas.

Los derechos de aprovechamientos de aguas superficiales, con un caudal total de 23,85 l/s, los cuales en la actualidad se encuentran constituidos varios puntos de captación, tanto aguas arriba como aguas debajo de nuestra captación denominada Puente Negro (en la ciudad de Calama).

Para los efectos de poder efectuar la gestión integral de los derechos de aprovechamiento de agua de propiedad de Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA y obtener asimismo una rentabilidad por ello, se otorgó con fecha 14 de agosto del 2020 un mandato sin representación, encomendando a Aguas de Antofagasta S.A., mediante el cual efectuará la gestión integral de los derechos de aprovechamientos de agua de propiedad de Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA. Con este acuerdo se formaliza la entrada en operación del primer proyecto de Hidrosur denominado “Catán”, de esta manera la empresa durante el año 2020 comenzó a generar ingresos operativos.

El 06 de abril del 2022 salió publicada en el Diario Oficial la Ley N° 21.435 “Reforma al Código de Aguas”. Para el caso de titulares de derechos de aprovechamiento existentes, como los del Proyecto Catán de HIDROSUR, todos vigentes y debidamente inscritos, su ejercicio no debería estar afecto a restricciones, salvo en el caso de sequía o escasez, que hagan necesario que una parte o proporción de ellos deban destinarse a consumo humano, saneamiento o fines de subsistencia, mientras dure la condición hídrica crítica. También podría verse restringido su ejercicio por consideraciones de preservación del ecosistema, o de riesgo o afectación de las fuentes de las cuales provienen, con medidas de carácter provisional y sujeto la situación de que se trate.

Finalmente, se debe tener presente que los derechos de aprovechamiento de aguas de propiedad de HIDROSUR corresponden a derechos que fueron constituidos u otorgados con anterioridad a la entrada en vigencia de la Reforma al Código de Aguas, por lo que tienen duración indefinida en el tiempo.

El movimiento del costo, la amortización y el deterioro de los activos intangibles se detalla a continuación:

2022	Derechos	Total
Saldo inicial costo	2.550.348	2.550.348
Adiciones	-	-
Saldo final costo	2.550.348	2.550.348
Saldo inicial amortización acumulada y deterioro		
Amortización del periodo	-	-
Deterioro del periodo	-	-
Saldo final amortización acumulada y deterioro	-	-
Saldo final activos intangibles neto a 31 de diciembre	2.550.348	2.550.348

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

2021	Derechos	Total
Saldo inicial costo	2.550.348	2.550.348
Adiciones	-	-
Saldo final costo	2.550.348	2.550.348
Saldo inicial amortización acumulada y deterioro		
Amortización del periodo	-	-
Deterioro del periodo	-	-
Saldo final amortización acumulada y deterioro	-	-
Saldo final activos intangibles neto a 31 de diciembre	2.550.348	2.550.348

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Al cierre de los periodos se realizó prueba de deterioro de valor a los activos para aquellos intangibles con vida útil indefinida, la cual no evidencio deterioro de valor.

El valor en libros a la fecha de corte y el periodo restante de amortización para los activos intangibles significativos es:

Activos intangibles significativos	Vida útil	Periodo restante de amortización	2022	2021
Derecho de Agua	Indefinida		2.550.348	2.550.348

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Los siguientes activos intangibles tienen vida útil indefinida:

Activos intangibles con vida útil indefinida	2022	2021
Otros activos intangibles		
Derecho de Agua	2.550.348	2.550.348
Subtotal Otros Activos Intangibles	2.550.348	2.550.348
Total activos intangibles con vida útil indefinida	2.550.348	2.550.348

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Nota 6. Inversiones en subsidiarias

El detalle de las subsidiarias de Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA a la fecha del periodo sobre el que se informa es el siguiente:

Nombre de la subsidiaria	Ubicación (país)	Actividad principal	Porcentaje de propiedad y derechos de voto		Fecha de creación
			2022	2021	
Aguas de Antofagasta S.A.	Chile	Captación, depuración y distribución de Aguas	98,9028%	98,9028%	23-12-15

El valor de las inversiones en subsidiarias a la fecha de corte fue:

Subsidiaria	2022					Total
	Valor de la inversión					
	Costo	Método de la participación	Dividendos (1)	Otras Reservas	Resultados Acumulados	
Aguas de Antofagasta S.A.	441.779.719	21.799.085	(41.840.344)	(345.181)	-	421.393.279
Total	441.779.719	21.799.085	(41.840.344)	(345.181)	-	421.393.279

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Subsidiaria	2021					Total
	Valor de la inversión					
	Costo	Método de la participación	Dividendos	Otras Reservas	Resultados Acumulados	
Aguas de Antofagasta S.A.	429.168.365	37.279.038	(25.264.157)	596.473	-	441.779.719
Total	429.168.365	37.279.038	(25.264.157)	596.473	-	441.779.719

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

- (1) El 22 de noviembre de 2022 se recibieron dividendos desde Aguas de Antofagasta SA. por M\$30.659.883. Por último, se provisionaron M\$6.930.641 como dividendos por cobrar a Aguas de Antofagasta SA., equivalente al 30% de las utilidades de dicha sociedad, provisión realizada de acuerdo con el artículo 79 de la Ley 18.046, ley sobre sociedades anónimas. La Junta Ordinaria de Accionista de Aguas de Antofagasta SA. celebrada en marzo del 2022 modifico la provisión de dividendos por M\$11.183.711 provisionados por el ejercicio 2021, quedando en M\$15.824.448 y pagados en su totalidad el 04 de mayo del 2022.

Por consiguiente, durante el año comercial 2022 se han recibidos dividendos efectivos desde Aguas de Antofagasta SA. por M\$46.484.331

El detalle del método de la participación reconocido en el resultado del periodo y en el otro resultado integral del periodo es el siguiente:

Subsidiaria	2022			2021		
	Método de la participación del periodo		Total	Método de la participación del periodo		Total
	Resultado del periodo	Otro resultado integral		Resultado del periodo	Otro resultado integral	
Aguas de Antofagasta S.A.	21.799.085	(345.181)	21.453.904	37.279.038	596.473	37.875.511
Total	21.799.085	(345.181)	21.453.904	37.279.038	596.473	37.875.511

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

La información financiera de las subsidiarias de la empresa a la fecha del periodo sobre el que se informa es la siguiente. Todas las subsidiarias se contabilizan por el método de la participación en los estados financieros separados:

2022	Activos corriente	Activos no corrientes	Pasivos corriente	Pasivos no corrientes	Ingresos de actividades ordinarias	Resultado del periodo		Otro resultado integral	Resultado integral total
						operaciones continuadas	operaciones discontinuadas		
Aguas de Antofagasta S.A.	108.828.065	826.312.802	90.106.637	418.043.868	166.775.588	23.358.424	-	(349.011)	23.009.413

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

2021	Activos corriente	Activos no corrientes	Pasivos corriente	Pasivos no corrientes	Ingresos de actividades ordinarias	Resultado del periodo		Otro resultado integral	Resultado integral total
						operaciones continuadas	operaciones discontinuadas		
Aguas de Antofagasta S.A.	48.035.568	796.811.325	56.648.610	341.517.587	144.916.308	37.692.601	-	603.088	38.295.691

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Nota 7. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

El detalle de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar a la fecha de los periodos sobre los que se informa es el siguiente:

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	2022	2021
Corriente		
Deudores por cobrar (1)	839.793	343.096
Dividendos y participaciones por cobrar (2)	6.539.721	11.183.711
Total corriente	7.379.514	11.526.807
Total	7.379.514	11.526.807

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

- (1) Corresponde principalmente para el año 2022 a cuentas por cobrar a Aguas de Antofagasta S.A., por los ingresos del proyecto Catán, por un monto de M\$832.861, adicionalmente se incluye un saldo por boletas de garantía por M\$1.933, y una garantía de arriendo de M\$5.000
- (2) Corresponde a los dividendos provisionados por cobrar de 2022 M\$6.930.641 (2021 M\$11.183.711) a la sociedad Agua de Antofagasta S.A., equivalente al 30% de sus utilidades.

Deterioro de las cuentas por cobrar

La empresa mide la corrección de valor por pérdidas esperadas durante el tiempo de vida del activo utilizando el enfoque simplificado, el cual consiste en tomar el valor actual de las pérdidas de crédito que surjan de todos los eventos de “default” posibles en cualquier momento durante la vida de la operación.

Se toma esta alternativa dado que el volumen de clientes que maneja la empresa es muy alto y la medición y control del riesgo por etapas puede conllevar a errores y a una subvaloración del deterioro.

El modelo de pérdida esperada corresponde a una herramienta de pronóstico que proyecta la probabilidad de incumplimiento o de no pago de la cartera dentro de los próximos doce meses. A cada obligación se le asigna una probabilidad individual de no pago que se calcula a partir de un modelo de probabilidad que involucra variables sociodemográficas, del producto y de comportamiento.

Aunque el pronóstico del deterioro para la vigencia anual se obtiene con base en los datos de comportamiento de pago del cliente contenidos durante el período en mención; no ocurre lo mismo cuando se registra el deterioro de los periodos mensuales que comprenden la vigencia anual. En este último caso, el deterioro que se registra para el mes evaluado es el obtenido con los datos de comportamiento de pago del mes anterior.

A la fecha de corte el análisis de antigüedad de las cuentas por cobrar al final del periodo sobre el que se informa no existe cuentas deterioradas.

Nota 8. Garantías

La empresa ha recibido los siguientes activos financieros en garantías:

- 1) Boleta de Garantía de seriedad de la oferta por parte de las Sociedades Empresa Constructora FE Grande SA, por un valor de 800 Unidades de Fomento, con vencimiento al 18.04.2023. La garantía corresponde para garantizar la seriedad de la oferta en licitación del contrato EPC, para la construcción de las Obras del proyecto Capellán.
- 2) Boleta por parte de Icafal Ingeniería y Construcción S.A, por un valor de 800 Unidades de Fomento, con vencimiento al 02.05.2023. La garantía corresponde para garantizar la seriedad de la oferta en licitación del contrato EPC, para la construcción de las Obras del proyecto Capellán.

La empresa no ha recibido garantías al 31 de diciembre de 2022, en las que esté autorizada a venderlas o pignorarlas sin que se haya producido un incumplimiento por parte del propietario de la garantía.

Nota 9. Otros Activos

El detalle de otros activos al final de los periodos que se informa es el siguiente:

Concepto	2022	2021
Corriente		
Seguros anticipado	23.557	22.937
Anticipos Proveedores	12.920	-
Total otros activos corriente	36.477	22.937
Total otros activos	36.477	22.937

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Las Pólizas vigentes al cierre del año comercial 2022 son las siguientes:

- Resp.Civil de directores y administradores, N°5692052 vigencia hasta el 30/03/2023, valor pendiente por consumir M\$332
- Resp.Civil General, N°076220235 vigencia hasta el 01/07/2023, valor pendiente por consumir M\$23.224

Nota 10. Efectivo y equivalentes al efectivo

La composición del efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	2022	2021
Efectivo en caja y bancos	16.755.263	15.590.568
Total efectivo y equivalentes al efectivo presentados en el estado de situación financiera	16.755.263	15.590.568
Efectivo y equivalentes al efectivo presentados en el estado de flujos de efectivo	16.755.263	15.590.568

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Las cuentas corrientes de Hidrosur SpA, se encuentran en el Banco Scotiabank y BCI, y el disponible se encuentra distribuido de la siguiente manera al 31 de diciembre de 2022 y 2021:

Efectivo y equivalentes al efectivo	2022	2021
Cuenta corriente en pesos chilenos	14.726.892	15.406.774
Cuenta corriente en dólares:	2.028.371	183.794
Total efectivo y equivalentes al efectivo presentados en el estado de situación financiera	16.755.263	15.590.568

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Nota 11. Patrimonio

11.1 Capital

La empresa tiene su capital dividido en 275.750 acciones.

Capital	2022	2021
Saldo inicial	172.949.911	172.949.911
Aumento (disminución) del capital	-	-
Total	172.949.911	172.949.911

Cifras expresadas en mil es de pesos chilenos - M\$

Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA. es una Sociedad comercial, constituida el 16 de diciembre de 2014 con un capital de M\$185.547.000 dividido y representado en 300.000 acciones nominativas, todas de una misma serie y sin valor nominal, íntegramente suscritas, debiendo ser pagadas dentro del plazo máximo de 5 años contados desde la fecha de la escritura.

Con fecha 01 de junio de 2015, fue aportado en efectivo M\$157.864.960 correspondiente a parte del capital suscrito de la Sociedad.

Con fecha 25 de noviembre de 2016 en Junta Extraordinaria de Accionistas se acordó disminuir el capital en MUS\$3.950 (M\$2.676.362), mediante la eliminación y cancelación de 3.950 acciones suscritas y pagadas por el accionista EPM Chile S.A. El pago de la devolución se realizó en pesos chilenos aplicándose el tipo de cambio de dólar observado a la fecha de reducción del acta. Esta disminución de capital se materializó a través de la aplicación a cuentas por cobrar que la Sociedad mantenía con su matriz.

Con fecha 11 de diciembre del 2019 el Accionista EPM Chile SA realizó un pago de capital en la Sociedad de USD8.200.000, equivalente a \$6.380.748.000.

A contar del día 17 de diciembre de 2019 habiéndose cumplido el plazo máximo para suscribir y pagar las acciones de pago emitidas con ocasión de la constitución de la Sociedad, el capital social se ha reducido de pleno derecho. Como consecuencia de esta reducción de capital operada de pleno derecho, el capital estatutario de INVERSIONES Y PROYECTOS HIDROSUR SpA ha quedado consecuentemente reducido a la suma de doscientos sesenta millones doscientos cincuenta mil dólares de los Estados Unidos de América dividido en doscientos sesenta mil doscientas cincuenta acciones nominativas, de una misma y única serie, y sin valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas. A mayor abundamiento, se deja constancia que de conformidad a los estados financieros de la Sociedad al día diecisiete de diciembre de dos mil diecinueve, la equivalencia en pesos chilenos del monto en que se ha reducido capital social de pleno derecho, corresponde a la cantidad de veintiún mil trescientos un millones doscientos noventa y dos mil pesos chilenos, siendo la equivalencia en pesos chilenos del capital estatutario resultante luego de la disminución de pleno derecho, también de conformidad a los estados financieros de la Sociedad al día diecisiete de diciembre de dos mil diecinueve, la cantidad de ciento sesenta y un mil quinientos sesenta y nueve millones trescientos cuarenta y seis mil pesos.

Con fecha 16 de diciembre del 2020 en Junta Extraordinaria de Accionistas se acordó que el Accionista único de la sociedad EPM Chile S.A. realizara un aumento de capital de USD 15.500.000, mediante la emisión de 15.500 nuevas acciones, quedando de este modo el nuevo capital de la Sociedad en la suma de MUS\$275.750 (M\$172.949.911) dividido en 275.750 acciones. El aumento de Capital fue pagado de forma íntegra el mismo día 16 de diciembre del 2020 mediante transferencia electrónica por MUS\$15.500 equivalente a M\$11.380.565

Capital	Valor		Número de acciones	
	2022	2021	2022	2021
Capital autorizado	172.949.911	172.949.911	275.750	275.750
Capital suscrito y pagado	172.949.911	172.949.911	275.750	275.750

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

11.2 Reservas

De las cuentas que conforman el patrimonio, las reservas a la fecha de corte, estaban constituidas por:

Reservas	2022	2021
Otras reservas		
Saldo inicial	7.268.520	6.672.047
Incremento		596.473
Disminución	(345.181)	-
Saldo final otras reservas	6.923.339	7.268.520
Total reservas	6.923.339	7.268.520

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

La disminución en 2022 y el aumento en 2021 corresponden por efecto del Método de participación en el Patrimonio de la Sociedad Aguas Antofagasta S.A., para el 2022 los efectos de ganancias o pérdidas actuariales provienen de estimaciones sobre beneficios a empleados.

11.3 Resultados acumulados

El movimiento de los resultados acumulados durante el periodo fue:

Resultados acumulados	2022	2021
Saldo inicial	94.889.750	69.994.991
Método de la participación por variaciones patrimoniales	-	-
Total resultados acumulados antes del resultado neto del ejercicio	94.889.750	69.994.991
Resultado neto del ejercicio	8.350.236	24.894.759
Total resultados acumulados	103.239.986	94.889.750

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Nota 12. Créditos y préstamos

El siguiente es el detalle del valor en libros de los créditos y préstamos medidos al costo amortizado:

Créditos y préstamos a vinculados económicos	2022	2021
No corriente		
Empresas Públicas Medellín E.S.P. (Capital)	165.567.096	198.497.526
Empresas Públicas Medellín E.S.P. (Interés)	489.897	587.335
Costo Amortizado	(569.285)	(838.087)
Total otros créditos y préstamos no corriente	165.487.708	198.246.774

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA. recibió el 29 de mayo del 2015 desde la Matriz en Colombia Empresas Públicas de Medellín E.S.P., un crédito por un monto de M\$488.402.950 (MUS\$791.000). El 01 de junio del mismo año la compañía traspasó a su empresa relacionada Inversiones y Asesorías Corvina SA. (Actualmente - Aguas de Antofagasta S.A.) un monto de M\$179.448.060 (MUS\$291.000) como pago de Capital, y un monto de M\$308.330.000 (MUS\$500.000) como préstamo por cobrar.

Estos créditos fueron acordados en dólares en dos contratos de líneas de créditos del 08 de mayo del 2015. El contrato de línea crédito No. 1 fue abierto en dos tramos, el Tramo A fue cancelado en su totalidad durante el año 2015. El Tramo B por US\$182.000.000 actualmente se encuentra pendiente de pago. El contrato de línea de crédito No. 2 fue por un valor de US\$146.000.000, el cual actualmente también se encuentra pendiente de pago.

Los dos créditos han sufrido modificaciones en sus condiciones, en plazo, tasa, cambio de moneda. Hoy ambos créditos se encuentran en pesos chilenos con una tasa fija de 7.2% anual, con pago de intereses anuales.

La última modificación de ambas líneas de crédito se realizó el 15 de diciembre del 2021, donde se acordó entre las partes un periodo de gracia respecto de la obligación de pago de capital, concediendo un plazo adicional de un (1) año para su pago.

Durante el año 2022 se realizaron los siguientes pagos:

- 1) El 25 de noviembre se adelantó el pago de la cuota del 2022, cuyo vencimiento contractual correspondía al 17 de diciembre del año 2022.

Líneas de Créditos	Valor Amortizar Capital	Interés Capitalizados	Valor Amortizar Intereses	Retención del 15%	Valor a Remesado 25-11-2022
Línea de Crédito N°1, Tramo B	17.398.176	-	7.095.699	1.064.355	23.429.520
Línea de Crédito N°2	4.695.227	10.837.027	6.334.698	2.575.759	19.291.193
TOTAL	22.093.403	10.837.027	13.430.397	3.640.114	42.720.713

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

- 2) El 19 de diciembre se pagaron los intereses generados entre el 25 de noviembre y el 17 de diciembre.

Líneas de Créditos	Valor Amortizar Capital	Interés Capitalizados	Valor Amortizar Intereses	Retención del 15%	Valor a Remesado 19-12-2022
Línea de Crédito N°1, Tramo B	-	-	379.614	56.942	322.672
Línea de Crédito N°2	-	-	338.902	50.835	288.067
TOTAL	-	-	718.516	107.777	610.739

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

El movimiento de Préstamo y del Interés contractual por los créditos fue el siguiente:

Interes Préstamo Empresas Públicas de Medellín E. S. P.	2022	2021
Saldo Inicial Interes contractual por pagar	587.335	587.335
Pago de Interes Línea de crédito N°1 y N°2	(14.148.913)	(14.291.822)
Capitalización Intereses	-	-
Intereses devengados desde enero a diciembre	14.051.475	14.291.822
Total Intereses por pagar	489.897	587.335

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Préstamo Empresas Públicas de Medellín E. S. P.	2022	2021
Saldo Inicial Préstamo por pagar	198.497.526	198.497.526
Pago de Capital Préstamo	(22.093.403)	-
Pago de Intereses Capitalizados	(10.837.027)	-
Capitalización Intereses	-	-
Total Préstamos por pagar	165.567.096	198.497.526

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

El detalle de los préstamos recibidos por la empresa de sus partes relacionadas es el siguiente:

	Préstamos recibidos	Moneda original	Plazo	Tasa de interés nominal	2022			2021		
					Valor nominal	Valor costo amortizado	Valor Total	Valor nominal	Valor costo amortizado	Valor Total
Empresas Públicas de Medellín E.S.P.	Línea de crédito N°1, Tramo B	CLP	11 Años	7,28	87.733.101	(301.403)	87.431.698	105.182.757	(443.833)	104.738.924
	Línea de crédito N°2	CLP	11 Años	7,28	78.323.892	(267.882)	78.056.010	93.902.105	(394.255)	93.507.850

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Incumplimientos

Durante el periodo contable, la empresa no ha incumplido el pago del principal e intereses de sus préstamos.

Nota 13. Acreedores y otras cuentas por pagar

Los acreedores y otras cuentas por pagar están compuestos por:

Acreedores y otras cuentas por pagar	2022	2021
No corriente		
Acreedores	-	-
Total acreedores y otras cuentas por pagar no corriente	-	-
Corriente		
Acreedores (1)	93.707	124
Provisiones varias (2)	134.207	115.642
Total acreedores y otras cuentas por pagar corriente	227.914	115.766
Total acreedores y otras cuentas por pagar	-	-

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

(1) Corresponde principalmente a lo siguiente:

- El saldo del 2022 corresponde a la factura por pagar a Aguas de Antofagasta SA por la comisión que se acordó pagar en base al contrato de ejecución del proyecto Catán correspondiente al periodo de noviembre.
- El saldo del 2021 corresponde a la rendición por pagar N°2108008 del estudio de Abogado Cariola Díez Pérez Cotapos SpA.

(2) Corresponde principalmente a lo siguiente:

- Para el 2022 corresponde principalmente a la provisión por la comisión a ADASA por el contrato de gestión integral del proyecto Catán correspondiente al periodo de diciembre por un valor de M\$87.358. Por gastos relacionados por los avances del proyecto Capellán y Corydora por un valor de M\$31.801
- Para el 2021 corresponde principalmente a la provisión por la comisión a ADASA por el contrato de gestión integral del proyecto Catán correspondiente al periodo de diciembre por un valor de M\$74.234. Por gastos relacionados por los avances del proyecto Capellán y Corydora por un valor de M\$31.801

El aumento del 96,9% del valor en libros de los Acreedores y otras cuentas por pagar con respecto al año 2021 obedece principalmente por la factura pendiente por pagar a Aguas de Antofagasta SA por la comisión que se acordó pagar en base al contrato de ejecución del proyecto Catán correspondiente al periodo de noviembre.

Durante el periodo contable, la empresa no ha incumplido con los pagos de acreedores y otras cuentas por pagar.

Nota 14. Impuestos, contribuciones y tasas por pagar

El detalle de los impuestos, contribuciones y tasas, diferentes a impuesto sobre la renta, es el siguiente:

Impuestos, contribuciones y tasas	2022	2021
Corriente		
Retención impuesto adicional (1)	108.885	2.143.773
Impuestos por pagar (2)	53.776	45.620
Total Impuestos, contribuciones y tasas corriente	162.661	2.189.393
Total Impuestos, contribuciones y tasas	162.661	2.189.393

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

- (1) Corresponde a la retención del 15% como Impuesto adicional de M\$107.777 para el 2022 (M\$2.143.773 para el 2021) por el pago de los intereses del crédito con Empresas Públicas de Medellín E.S.P., y de M\$1.108 por el pago de los servicios profesionales de diciembre de Jorge Cadavid Monroy.
- (2) Corresponde al Impuesto IVA por pagar en el mes de enero del 2023 por M\$53.776 correspondiente al periodo de diciembre 2022 (M\$45.620 para el 2021).

La disminución del 92,6% del valor en libros de los Impuestos, contribuciones y tasas por pagar con respecto al año 2021 obedece principalmente porque el 2022 se adelantó el pago al 25 de noviembre de gran parte de la cuota que vencía el 17 de diciembre, por lo tanto, el impuesto adicional del pago de noviembre se canceló a la Tesorería General de la Republica en diciembre del 2022.

Nota 15. Ingresos de actividades ordinarias

La empresa, para efectos de presentación desagrega sus ingresos por los servicios que presta, de acuerdo con las líneas de negocio en las que participa y de la forma en que la administración los analiza. El detalle de los ingresos de actividades ordinarias es el siguiente:

	2022	2021
Venta de bienes		
Venta de Agua	2.896.677	2.444.254
Otros Ingresos	659.195	
Total	3.555.872	2.444.254

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Las tarifas de los servicios no regulados se fijan contractualmente con el cliente, bajo condiciones de mercado y disponibilidad de recurso de agua, dentro de la región de Antofagasta.

Para los efectos de poder realizar la gestión integral de los derechos de aprovechamiento de agua de propiedad de Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA y obtener asimismo una rentabilidad por ello, se otorgó con fecha 14 de agosto del 2020 un mandato sin representación, encomendando a Aguas de Antofagasta S.A., mediante el cual efectuará la gestión integral de los derechos de aprovechamientos de agua de propiedad de Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA. con este acuerdo se formaliza la entrada en operación del proyecto de Hidrosur denominado “Catán”, de manera que la empresa durante el año 2022 genero ingresos operativos por M\$ 22.896.677 (2021 por M\$2.444.254.)

El aumento del 18,5% por la venta de agua corresponde por variación de la UF del año 2022 versus la del 2021, y por la venta de agua del derecho de aprovechamiento de aguas superficiales por un caudal de 43.050 m³ /año, perteneciente a la comunidad de Aguas “Canal Topater”, del cual Hidrosur es la dueña, y comenzó a facturar desde el periodo de enero 2022.

El aumento del 45,5% del valor en libros de los Ingresos de actividades ordinarias con respecto al año 2021 obedece principalmente por la venta a EPM Chile del Proyecto Cebra.

Nota 16. Costos por prestación de servicios

El detalle de los costos por prestación de servicios es el siguiente:

Costos por prestación de servicios	2022	2021
Comisiones de Gestión	629.738	531.381
Costo Proyecto	610.366	-
Total costos por prestación de servicios	1.240.104	531.381

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Comisión por la ejecución del mandato sin representación a la que tiene derecho Aguas de Antofagasta S.A. equivalente al 21,74% del precio total de venta de los caudales de los derechos de aprovechamientos de agua de propiedad de Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA.

El aumento del 18,5% por la comisión de Gestión corresponde por variación de la UF del año 2022 versus la del 2021, y por la comisión pagada Aguas de Antofagasta por la venta de agua del derecho de aprovechamiento de aguas superficiales del “Canal Topater”.

El aumento del 133,4% del valor en libros de los Costos por prestación de servicios con respecto al año 2021 obedece principalmente por el costo de venta generado por la venta a EPM Chile del Proyecto Cebra.

Nota 17. Gastos de administración

El detalle de los gastos de administración es el siguiente:

Gastos de administración	2022	2021
Gastos Generales		
Estudios y proyectos (1)	326.068	1.602
Comisiones, honorarios y servicios (2)	376.973	315.158
Arriendos y gastos comunes	24.508	-
Viáticos y gastos de viaje	63.376	-
Depreciación de propiedades, planta y equipo	750	-
Seguros generales	47.157	41.012
Impuestos, contribuciones y tasas	157	141
Total gastos generales	838.989	357.913
Total	838.989	357.913

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

(1) Corresponde principalmente para el 2022 al castigo de los estudios e inversiones realizadas en el Proyecto Corydora, y gastos asociados al Proyecto Capellán.

(2) Corresponde principalmente para el 2022 a honorarios profesionales M\$112.236, servicios de administración de EPM Chile M\$97.982, por servicios tributarios por M\$48.798 asesoría regulatoria M\$40.218, asesoría financiera M\$25.539, servicios contables y de auditoría M\$14.111.

El aumento del 134,4% del valor en libros de los Gastos de administración con respecto al año 2021 obedece principalmente al castigo de los estudios e inversiones realizadas en el Proyecto Corydora, y gastos asociados al Proyecto Capellán, arriendos y gastos de viaje.

Nota 18. Ingresos y Gastos financieros

18.1 Ingresos financieros

El detalle de los ingresos financieros es el siguiente:

Ingresos financieros	2022	2021
Ingreso por interés:		
Fondos mutuos	1.989.500	90.872
Total ingresos financieros	1.989.500	90.872

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

El aumento del 2.089,3% del valor en libros de los Ingresos financieros con respecto al año 2021 obedece principalmente porque contamos con mayor disponible desde mayo 2022 por dividendos recibidos desde Aguas de Antofagasta SA, que finalmente nos permitió tomar inversiones en fondos mutuos.

18.2 Gastos financieros

El detalle de los gastos financieros es el siguiente:

Gastos financieros	2022	2021
Gasto por interés:		
Intereses por sobregiros bancarios y préstamos	-	-
Intereses costo amortizado préstamo Empresas Publicas Medellín E.S.P.	268.802	(535.864)
Intereses por préstamos Empresas Publicas Medellín E.S.P.	14.051.475	14.291.822
Total intereses	14.320.277	13.755.958
Otros gastos financieros	781	307
Total gastos financieros	14.321.058	13.756.265

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Nota 19. Diferencia en cambio, neta

El efecto en las transacciones en moneda extranjera es el siguiente:

Diferencia en cambio	2022	2021
Ingreso por diferencia en cambio		
Efectivo y equivalente de efectivo	434.953	112.688
Cuentas por cobrar empresas relacionadas	-	-
Otras cuentas	1.590	-
Total ingreso por diferencia en cambio	436.543	112.688
Gasto por diferencia en cambio		
Efectivo y equivalente de efectivo	-	-
Otras cuentas	-	(1.810)
Total gasto por diferencia en cambio	-	(1.810)
Diferencia en cambio neta	436.543	110.878

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Las tasas utilizadas para la conversión de divisas en los estados financieros separados son:

Divisa	Código divisa	Tasa de cambio de cierre a 31 de diciembre		Tasa de cambio promedio	
		2022	2021	2022	2021
Dólar de Estados Unidos	USD	855,86	844,69	873,17	759,06

Nota 20. Impuesto sobre la renta

20.1 Disposiciones fiscales

Las disposiciones fiscales aplicables y vigentes, establecen lo siguiente:

- La tasa nominal del impuesto sobre la renta es del 27% -.
- Con fecha 24 de febrero del 2020 se publicó la Ley N°21.210, cuyo objetivo es modernizar la legislación tributaria. El cuerpo legal introduce, entre otras disposiciones, modificaciones sustantivas a los regímenes tributarios a las empresas en Chile, con el correspondiente efecto tributario a sus socios o accionistas, tanto con domicilio en Chile como en el extranjero. Se introducen nuevos hechos gravados con el impuesto al valor agregado, a la vez que se actualizan conceptos esenciales para la adecuada determinación de los impuestos, como en el caso de los gastos necesarios para producir renta. En relación al Impuesto corporativo (Primera Categoría) Se eliminan los regímenes del artículo 14 A), 14 B) y 14 Ter, de la Ley de la Renta, creándose un régimen general cuya tasa del impuesto se consolida para todos los contribuyentes en 27% a excepción de los que opten por el Régimen Pro-Pyme del artículo 14, letra D, a quienes se les aplicará una tasa del 25%. (01.01.2020).

En 2022 también se modificarán los regímenes tributarios de las empresas chilenas. El 4 de febrero fue publicada la Ley N° 21.420 que “Reduce o Elimina Exenciones Tributarias que indica”, modificando nueve (9) cuerpos legales con diferentes fechas particulares de entrada en vigencia. Entre los cuerpos legales modificados destacan: la LIR (art. 1°, D.L. N° 824, de 1974); LIVS (D.L. N° 825, de 1974); LIT (Ley N° 17.235); Ley N° 16.271 sobre LIHAD; D.L. N° 910, de 1975 y el Código de Minería, entre otros. La vigencia general (sin perjuicio de los plazos particulares cuando corresponda) es a partir del primer día del mes subsiguiente a la fecha de su publicación en el D.O., esto es, a partir del 1.04.2022. Entre otros cambios, cabe señalar la afectación con un Impuesto Único de tasa 10% a las enajenaciones de instrumentos con presencia bursátil (a partir del 2.09.2022), la creación de una tasa de 2% a los bienes de lujo, la eliminación del crédito del art. 33 bis para las Grandes Empresas, la homologación del tratamiento tributario de los contratos de leasing financiero (opción de compra) al tratamiento contable financiero que establecen las NIIF, la afectación con IVA a todas las prestaciones de servicios (a contar del 1.01.2023), la afectación con el IHAD a los beneficios de contratos de seguros de vida (a partir del 4.02.2022) y la eliminación de los beneficios tributarios para la tercera vivienda D.F.L. N° 2.

20.2 Conciliación de la tasa efectiva

La conciliación entre la tasa impositiva aplicable y la tasa efectiva y la composición del gasto por impuesto sobre la renta para los periodos 2022 y 2021 es la siguiente:

Impuesto de renta y complementarios	2022	%	2021	%
Resultado antes de impuestos	11.380.849		25.279.718	
Tasa de renta nominal		27		27
Impuesto de renta tasa nominal	(3.072.829)		(6.825.524)	
Efectos por corrección monetaria tributaria y otros	5.885.753		(4.010.248)	
Efecto de diferencias permanentes método de participación	(6.237.581)		10.080.334	
Otros efectos	394.044		370.479	
Impuesto a las ganancias a tasa efectiva	(3.030.613)		(384.959)	
Detalle del gasto corriente y diferido				
Impuesto corriente	-		-	
Impuesto diferido	(3.030.613)		(384.959)	
Impuesto sobre la renta	(3.030.613)		(384.959)	

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

20.3 Impuesto sobre la renta reconocido en ganancias o pérdidas

Los componentes más significativos del gasto por impuesto de renta a la fecha de corte son:

Impuesto sobre la renta	2022	2021
Impuesto sobre la renta corriente		
Gasto (ingreso) por el impuesto sobre la renta corriente	10.123	-
Total impuesto sobre la renta corriente	10.123	-
Impuesto diferido		
Gasto (ingreso) neto por impuesto diferido relacionado con el origen y la reversión de diferencias temporarias	3.020.490	384.959
Total impuesto diferido	3.020.490	384.959
Impuesto sobre la renta	3.030.613	384.959

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Las tasas utilizadas para la determinación del impuesto diferido son:

Año	2022	2023	2024	2025	2026
Renta	27%	27%	27%	27%	27%

El valor del activo o del pasivo del impuesto sobre la renta corriente, es el siguiente:

Concepto	2022	2021
Activo o pasivo por impuesto sobre la renta corriente		
Total pasivo impuesto sobre la renta		
Impuesto sobre la renta	(10.123)	-
Total activo impuesto sobre la renta	-	-
Saldos a favor por renta (1)	28.364	24.229
Total activo (o pasivo) impuesto sobre la renta	18.241	24.229

Cifras expresadas en mil es de pesos chilenos - M\$

(1) Pago Provisional mensual enterado al Servicio de Impuestos Internos.

20.4 Impuesto diferido

El detalle del impuesto diferido es el siguiente:

Impuesto diferido	2022	2021
Impuesto diferido activo	229.574	3.322.641
Impuesto diferido pasivo	153.707	226.284
Total impuesto diferido neto	75.867	3.096.357

Cifras expresadas en mil es de pesos chilenos - M\$

Impuesto Diferido 2022	Base Financiera	Base Tributaria	Diferencia	Impuesto
Activos				
Proyecto Capellán	774.279	964.575	190.296	51.380
Derecho de Agua	2.550.348	3.194.886	644.538	174.025
Pérdida Tributaria	-	(15.244)	15.244	4.116
Activo Fijo Neto	8.251	8.449	198	53
Pasivos				
Costo Amortizado	569.285	-	(569.285)	(153.707)
Impuesto diferido activo				75.867

Cifras expresadas en mil es de pesos chilenos - M\$

Impuesto Diferido 2021	Base Financiera	Base Tributaria	Diferencia	Impuesto
Activos				
Proyecto Capellán	733.273	815.740	82.467	22.266
Proyecto Corydora	204.539	227.316	22.777	6.150
Proyecto Cebra	131.337	131.732	395	107
Derecho de Agua	2.550.348	2.819.847	269.499	72.764
Pérdida Tributaria	-	(506.578)	506.578	136.776
Gasto Financiero Circ 1 Sii		(11.424.362)	11.424.362	3.084.578
Pasivos				
Costo Amortizado	838.088	-	(838.088)	(226.284)
Impuesto diferido activo				3.096.357

Cifras expresadas en mil es de pesos chilenos - M\$

Nota 21. Información a revelar sobre partes relacionadas

Se consideran partes relacionadas de Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA. el personal clave de la gerencia, así como las entidades sobre las que el personal clave de la gerencia puede ejercer control o control conjunto, los planes de beneficios post-empleo para beneficio de los empleados. Así mismo, se consideran partes relacionadas a su subsidiaria, a EPM Chile como matriz y a Empresas Públicas de Medellín.

Los miembros de la Alta Administración y demás personas que asumen la gestión de la Sociedad, incluyendo a la Gerencia General, así como los socios o las personas naturales o jurídicas a las que representan, no han participado al 31 de diciembre de 2022 y 2021, en transacciones inhabituales y/o relevantes de la Sociedad

A continuación, se presenta el valor total de las transacciones realizadas por la empresa con las partes relacionadas identificadas y clasificadas para el Grupo EPM durante el periodo correspondiente:

Transacciones y saldos con partes relacionadas	Ingresos	Costos/ Gastos	Valores por cobrar	Valores por pagar
Empresas Públicas de Medellín E.S.P.				
2022	-	14.320.277	-	165.487.708
2021	-	14.291.822	-	198.246.774
EPM Chile S.A.				
2022	659.196	97.982	-	-
2021	-	64.952	-	-
Aguas de Antofagasta S.A.				
2022	-	629.738	832.862	93.707
2021	-	531.381	341.467	74.235

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

El detalle de los costos y gastos incurridos por la empresa con sus partes relacionadas es el siguiente:

	Costos y gastos	2022	2021
Empresas Públicas de Medellín E.S.P.	Intereses	14.051.475	14.291.822
Total matriz		14.051.475	14.291.822
EPM Chile S.A.	Honorarios	97.982	64.952
Total matriz		97.982	64.952
Aguas de Antofagasta S.A.	Adquisición de bienes y servicios	629.738	531.381
Total subsidiarias		629.738	531.381
Total costos y gastos incurridos con las partes relacionadas		14.779.195	14.888.155

El detalle de los préstamos recibidos por la empresa de sus partes relacionadas es el siguiente:

	Préstamos recibidos	Moneda original	Plazo	Tasa de Interés nominal	2022			2021		
					Valor nominal	Valor costo amortizado	Valor Total	Valor nominal	Valor costo amortizado	Valor Total
Empresas Públicas de Medellín E.S.P.	Línea de crédito N°1 Tramo B	CLP	11 Años	7,2%	87.733.101	(301.403)	87.431.698	105.182.757	(443.833)	104.738.924
	Línea de crédito N°2	CLP	11 Años	7,2%	78.323.892	(267.882)	78.056.010	93.902.105	(394.255)	93.507.850

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

Las transacciones entre la empresa y sus partes relacionadas se realizan en condiciones equivalentes a las que existen en transacciones entre partes independientes, en cuanto a su objeto y condiciones.

Otras Transacciones con Empresas Relacionadas:

a) Aumento de Capital:

Durante el ejercicio 2022 no se realizaron aumentos de capital.

b) Dividendos:

Concepto	2022	2021
Dividendos Recibidos desde Aguas de Antofagasta S.A.	46.484.331	25.714.728
Total Dividendos Recibidos	46.484.331	25.714.728

Cifras expresadas en mil es de pesos chilenos - M\$

Concepto	2022	2021
Dividendos Provisionados por Cobrar a Aguas de Antofagasta S.A.	6.539.721	11.183.711
Total Dividendos Provisionados por Cobrar	6.539.721	11.183.711

Cifras expresadas en mil es de pesos chilenos - M\$

c) Préstamo:

Interes Préstamo Empresas Públicas de Medellín E. S. P.	2022	2021
Pago de Interes Línea de crédito N°1 y N°2	14.148.913	14.291.822
Total Intereses por pagar	14.148.913	14.291.822

Cifras expresadas en mil es de pesos chilenos - M\$

Préstamo Empresas Públicas de Medellín E. S. P.	2022	2021
Pago de Capital Préstamo	22.093.403	-
Pago de Intereses Capitalizados	10.837.027	-
Total Préstamos por pagar	32.930.430	-

Cifras expresadas en mil es de pesos chilenos - M\$

Nota 22. Gestión del capital

El capital de la empresa incluye recursos provenientes de capitalizaciones de los accionistas.

La empresa administra su capital con el objetivo de planear, gestionar y evaluar la consecución de recursos financieros en los mercados financieros nacionales e internacionales, para las inversiones estratégicas, y proyectos de inversión, a través de diferentes opciones que optimicen el costo, que garanticen el mantenimiento de adecuados indicadores financieros y adecuada calificación de riesgos y minimizar el riesgo financiero.

Gestión de financiación: la gestión de financiación comprende la realización de todas las operaciones de crédito de largo plazo, con el fin de garantizar la disponibilidad oportuna de los recursos requeridos para el normal funcionamiento de la empresa y para materializar las decisiones de inversión y crecimiento, procurando optimizar los costos del financiamiento.

La empresa no está sujeta a requerimientos externos de capital.

La empresa no ha realizado cambios en sus objetivos, políticas y procesos de gestión de financiación de capital durante el periodo terminado a la fecha de corte, ni ha estado sujeto a requerimientos externos de capital.

Nota 23. Objetivos y políticas de gestión de los riesgos financieros

La empresa está expuesta al riesgo financiero, que se define como la posibilidad de ocurrencia de un evento que afecta negativamente los resultados financieros, dentro de los cuales se encuentran el riesgo de mercado, riesgo de liquidez, riesgo de crédito y riesgo operativo.

El riesgo de mercado hace referencia a los cambios o volatilidad de las variables de mercado que puedan generar pérdidas económicas. Las variables de mercado hacen referencia a tasas de cambio, tasas de interés, títulos valores, commodities, entre otros; y sus cambios pueden impactar, por ejemplo, los estados financieros, el flujo de caja, los indicadores financieros, contratos, la viabilidad de los proyectos y las inversiones.

El riesgo de crédito se refiere al posible incumplimiento de las obligaciones de pago por parte de terceros derivadas de contratos o transacciones financieras celebradas.

El riesgo de liquidez es la escasez de fondos e incapacidad de obtener los recursos en el momento en que son requeridos para cumplir con las obligaciones contractuales y ejecutar estrategias de inversión. La escasez de fondos lleva a la necesidad de vender activos o contratar operaciones de financiación en condiciones de mercado desfavorables.

Por último, el riesgo operativo, desde un punto de vista financiero, se define como deficiencias o fallas en los procesos, tecnología, infraestructura, recurso humano u ocurrencia de acontecimientos externos imprevistos.

23.1 Riesgo de mercado

23.1.1 Riesgo de tipo de cambio

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de las variaciones en los tipos de cambio.

La empresa ha identificado que los instrumentos financieros afectados por el riesgo de tipo de cambio incluyen: el Efectivo y equivalentes de efectivo.

Análisis de sensibilidad a las tasas de cambio

La siguiente tabla indica la sensibilidad frente a un posible cambio razonable en las tasas de cambio de 1%, sin considerar el efecto de la contabilidad de cobertura. El impacto se origina por el cambio en los activos monetarios y no monetarios. Manteniendo las demás variables constantes la utilidad antes de impuestos y el patrimonio de la empresa se vería afectada por cambios en las tasas de cambio así:

	Incremento/disminución en puntos básicos	Efecto financiero	
		En el resultado antes de impuestos	En el patrimonio
2022			
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados			
Efectivo y equivalentes al efectivo (USD)	+100	17.360	12.673
Efectivo y equivalentes al efectivo (USD)	-100	(17.360)	(12.673)
2021			
Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados			
Efectivo y equivalentes al efectivo (USD)	+100	1.552	1.133
Efectivo y equivalentes al efectivo (USD)	-100	(1.552)	(1.133)

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

La empresa considera que el análisis de sensibilidad es representativo frente a la exposición del riesgo de tasa de cambio.

23.1.2 Riesgo de crédito

Es el riesgo de que una de las contrapartes no cumpla con las obligaciones derivadas de un instrumento financiero o contrato de compra y esto se traduzca en una pérdida financiera. La empresa ha identificado que los instrumentos financieros afectados por el riesgo de crédito incluyen: Efectivo y Equivalentes al Efectivo en la determinación de la recuperabilidad de los instrumentos financieros.

La empresa considera que el valor que mejor representa su exposición al riesgo de crédito al final del periodo, sin considerar ninguna garantía tomada ni otras mejoras crediticias es:

Concepto	2022	2021
Depósitos	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo restringido	16.755.263	15.590.568
Máxima exposición al riesgo de crédito	16.755.263	15.590.568

Cifras expresadas en miles de pesos chilenos - M\$

23.1.3 Riesgo de liquidez

Se refiere a la posibilidad de que se presente insuficiencia de recursos para el pago oportuno de las obligaciones y compromisos de la entidad, y que por ello la empresa se vea obligada a obtener liquidez en el mercado o a liquidar inversiones en forma onerosa. También se entiende como la posibilidad de no encontrar compradores para los títulos del portafolio.

La empresa ha identificado que no cuenta con los instrumentos financieros afectados por el riesgo de liquidez.

Nota 24. Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa

Con fecha de 19 de enero de 2023 se firmó el contrato del suministro de agua entre Inversiones y proyectos Hidrosur SpA y Corporación Nacional del Cobre de Chile, dicho contrato tiene una vigencia por 15 años con opción de prórroga hasta el 31 de diciembre del 2062.

Entre el 01 de enero de 2023 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros separados, no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni la situación económica y financiera de la Sociedad.