

Informe de Gestión 2019

EPM CHILE S.A.
INVERSIONES Y PROYECTOS HIDROSUR SpA.
PARQUE EÓLICO LOS CURUROS SpA. (Nov - 27)
EPM TRANSMISIÓN S.A. (Nov- 27)



Directorio EPM Chile S.A

Carlos Alberto Solano Bonnett
Presidente del Directorio
Vicepresidente Generación Energía

Alberto Mejia Reyes
Director
Gerente Mercado Energía Mayorista

Carlos Mario Tobon Osorio
Director
Gerente Gestión Neg.os e Inver.

Directorio Inversiones y Proyectos Hidrosur S.p.A

Alejandro Jose Jaramillo
Presidente del Directorio
Vicepresidente Crecimiento

Carlos Mario Tobón Osorio
Director
Gerente Gestión Negocios e Inv.

Santiago Ochoa Posada
Director
Vicepresidente Generación Energía

Administración

Víctor Rodrigo Vélez M
Gerente General

Pablo Pinto Hidalgo
Gerente Administrativo y Financiero

El 2019 fue un año decisivo en la consolidación de decisiones empresariales de Grupo, finalizando con el cierre exitoso del proceso de enajenación de las empresas Parque Eólico Los Cururos SpA y EPM Transmisión S.A. a Norgener Renovables SpA y AES Gener S.A., respectivamente, lo que significó retos muy importantes para la administración no solo para llevar a cabo exitosamente estas transacciones, si no que se lograra el mayor valor posible, considerando que los resultados financieros de la empresa al cierre del 2018 no eran los mejores.

Para el cumplimiento de este objetivo, fue necesario tomar decisiones importantes, definiendo una estrategia que permitiera identificar y ejecutar “victorias tempranas”, lo que llevaría a trabajar con decisión, mucha disciplina, inteligencia y una gran capacidad de negociación y ejecución. Con el compromiso de todos los funcionarios de la empresa y el apoyo decidido del Directorio y de funcionarios de EPM, también comprometidos con esta causa, obtuvimos logros apreciables que se materializaron en resultados financieros muy importantes, que sirvieron para un mayor valor de las empresas.

No menos significativo es que estos logros, se acompañaron de mejores condiciones para los empleados y logrando condiciones operativas, comerciales y de optimización de procesos empresariales muy importantes.

Es así como, durante el 2019 y antes de la enajenación de las empresas de Energía el pasado 27 de noviembre, las empresas del Holding de EPM Chile, presentaron destacables logros, **en el plano comercial**, está la liquidación del contrato de suministro de energía con ENEL Distribución, permitiendo la facturación de ingresos de vigencias anteriores significativos, y suscripción de un nuevo contratos venta de energía con AES Gener, que generó valor económico para la compañía recomponiendo la canasta de energía en momentos donde los precios del mercado spot presentaron una contracción, **en el campo operativo**, la puesta en operación de las obras del doble seccionamiento el 13 de abril, aumentaron sustancialmente el valor de empresa EPM Transmisión S.A; **en el plano administrativo** se lograron avances importantes en la estabilización de los procesos financieros para las sociedades, se logró una mayor automatización de los procesos de facturación y pago y afianzar los procesos de aseguramiento del ingreso, emprendidos en el 2018; **en la gestión de riesgos**, se mantuvo el Índice de Riesgos empresariales para todas las empresas manteniendo los mapas aprobados para el año 2018; **en el campo societario**; se realizó un ajuste a la estructura societario para facilitar los procesos de enajenación, finalmente se conservó de manera consecutiva en los cuatro últimos años la calificación de riesgo crediticio de AA-Perspectiva Estable por parte de Fitch Ratings para Parque Eólico Los Cururos Spa, no obstante, esta calificación se canceló una vez se trasladaron las acciones a los nuevos dueños.

Dar a conocer nuestros resultados consolidados constituye un elemento fundamental y transversal para hacer partícipes a nuestros grupos de interés de los avances de nuestra gestión, pero también son una invitación a seguir impulsado nuestras actuaciones a mayores y mejores resultados en todas las dimensiones empresariales.



La nueva condición empresarial de EPM Chile enfocada al negocio de Aguas nos invita a aceptar los nuevos cambios y rumbos que nos dejó el Grupo EPM en el 2019 a nivel operativo, comercial, financiero, social y ambiental, nos motiva a repensar a diario las formas de hacer las cosas para estar a la altura de los nuevos escenarios con el direccionamiento estratégico del Grupo y del entorno país. Es así, como, la responsabilidad directa sobre el desempeño de Hidrosur, empresa relacionada de ADASA, que, como se definió desde EPM, representa no solo el vehículo para lograr el valor de la inversión en Chile en este negocio, sino, además, la gran oportunidad de superarlo. La ejecución de proyectos relevantes, como CAPELLAN, CORYDORA y CATAN, que representan inversiones cercanas a los USD 100 MM, demandarán mayores esfuerzos y la implementación de un esquema que la haga operativa, en el primer semestre del 2020.

Ponemos de presente nuestro propósito de mantener y consolidar el enfoque de nuestro trabajo y acciones para lograr los objetivos de los negocios de aguas, facilitando los procesos de ADASA un equilibrio armónico entre las metas, los procesos, las expectativas financieras, el respeto por la gente, los recursos naturales y un manejo responsable de los riesgos e impactos asociados.

Finalmente, en el desarrollo de este informe, pretendemos evidenciar de manera resumida las actividades más importantes realizadas durante el año 2019 en las empresas que conforman el holding del Grupo EPM en Chile, y que están bajo la propiedad total o parcial de EPM Chile S.A., a saber: Inversiones y Proyectos Hidrosur S.p.A., Parque Eólico Los Cururos SpA, EPM Transmisión Chile S.A., estas dos últimas con limitación de información hasta noviembre 27.

Víctor Rodrigo Vélez M
Gerente General



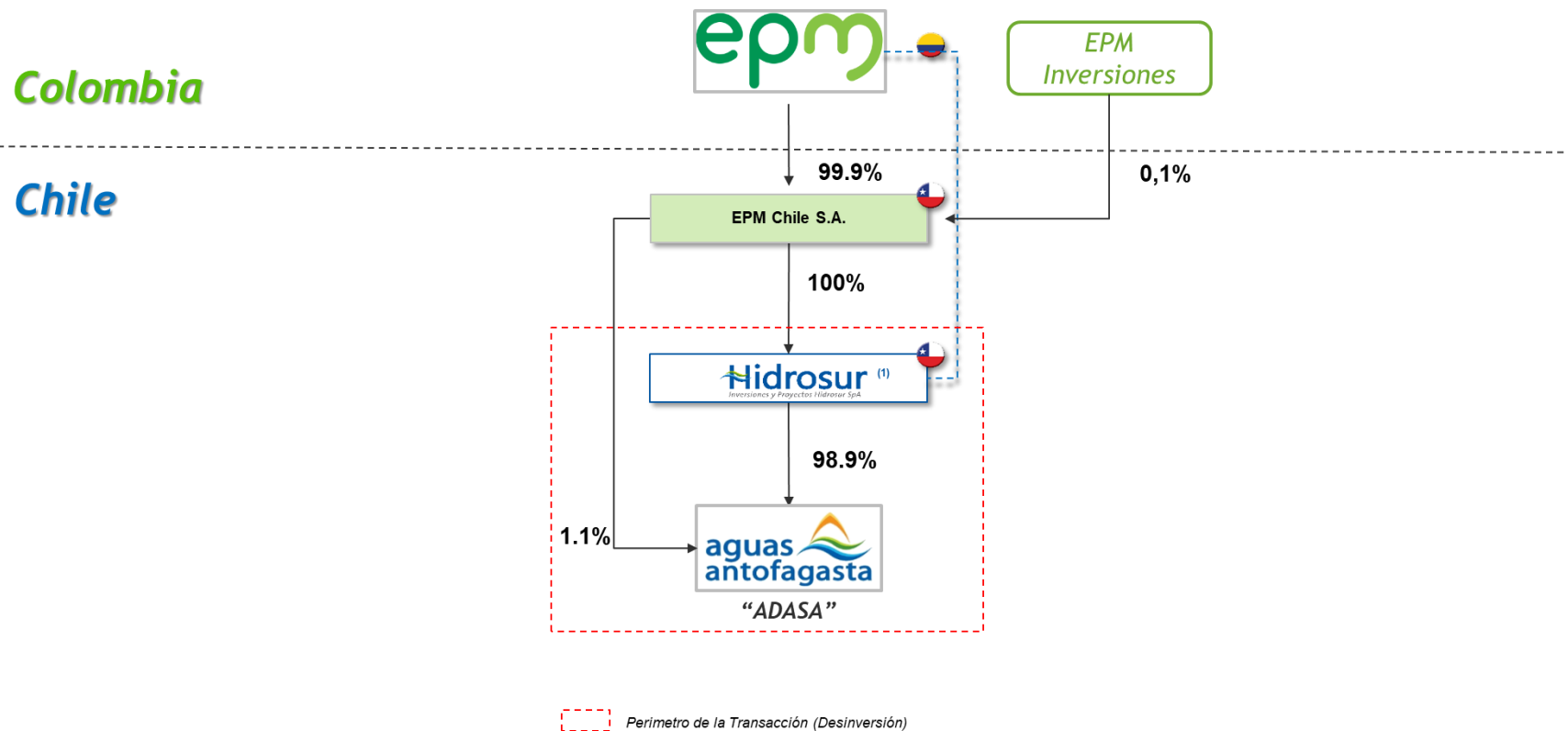
TRAYECTORIA Y PERFIL DE LAS EMPRESAS

EPM Chile S.A. fue constituida en el año 2013 con el propósito de aportar al fortalecimiento del proceso de internacionalización del Grupo Empresarial EPM, con la constitución de esta sociedad se dio paso luego a la creación de la sociedad Parque Eólico Los Cururos SpA., mediante la adquisición de dos proyectos de parques eólicos (Pacífico y Cebada) que se unificaron bajo el nombre de Los Cururos; en el 2015 se amplió el espectro de negocios incursionando en el negocio de aguas, a través de su inversión en la sociedad Inversiones y Asesorías South Water Services S.p.A, hoy Inversiones y Proyectos Hidrosur S.p.A la cual adquirió el 98.9% de Aguas de Antofagasta S.A., ADASA, empresa encargada de explotar una concesión otorgada por la Empresa Concesionaria de Servicios Sanitarios S.A. - ECONSSA - hasta el año 2033 para la prestación de los servicios públicos sanitarios de producción y distribución de agua potable y recolección y disposición de aguas servidas en la II Región de Chile. Por otra parte, en el año 2017 se aportó al crecimiento empresarial con la creación por división de la empresa EPM Transmisión Chile S.A., dedicada a la explotación, desarrollo de sistemas eléctricos, de su propiedad o de terceros, destinados al transporte, transmisión y transformación de energía eléctrica, ya sea dentro del país o en el extranjero, y la adquisición de estos.

La decisión del 31 de julio del 2018 de la Junta Directiva de EPM, donde se aprobó enajenar las participaciones indirectas de las sociedades chilenas Aguas de Antofagasta S.A., Parque Eólico Los Cururos SpA. y de EPM Transmisión Chile S.A, participaciones que poseía a través de sus filiales EPM Chile S.A., se materializó en noviembre 27 de 2019 con la venta de la totalidad de las acciones de las empresas de energía, quedando EPM Chile S.A, solo con inversiones en el negocio de sanitarias.



La estructura societaria del holding de EPM en Chile al 31 de diciembre de 2019 es la siguiente:



EPM CHILE S.A. CONTEXTO GENERAL DEL INFORME

Entre EPM Chile S.A y sus filiales se cuenta suscrito un convenio de gestión interadministrativos que permiten ejecutar, por parte de los empleados de EPM Chile, labores administrativas y operativas para las otras empresas. De esta manera, muchos de los procesos se replican en cada filial, para efectos de este informe solo reporta en este informe.

En este informe se detallan las gestiones para EPM Chile S.A. y sus filiales, sin embargo, cuando estas actuaciones sean comunes a todas solo se describirá en el capítulo de EPM Chile y en cada empresa se informará lo propio según corresponda.

A su vez, el contrato de venta de las empresas incluyo que por tres meses EPM Chile iniciados a partir del 27 de noviembre prestara los servicios de soporte para las sociedades EPM Transmisión Chile S.A. y al Parque Eólico Los Cururos SpA.

GOBERNANZA

Estructura organizacional

La estructura organizacional de EPM Chile S.A. cuenta con tres niveles:

- ✓ Gerencia General
- ✓ Grupo Directivo
- ✓ Personal de soporte y apoyo

La empresa trabaja bajo la metodología de procesos, modelo adoptado de acuerdo con las directrices de Grupo, el cual ha permitido optimizar los tramos de control de cada dependencia, facilitar el desarrollo humano y potenciar el liderazgo, durante el año 2019 se ajustó la planta de personal acorde con la proyección de procesos y actividades, se redefinieron roles y responsabilidades.

Perfil de nuestros directivos

El Directorio de la sociedad y de las filiales, es designado por la Junta de Accionistas respectiva e integrada por tres miembros principales, no existe la figura de suplentes, todos tienen vínculo laboral con EPM.

En los estatutos de la sociedad, la Junta de Accionistas ha delegado en los Directorios el más amplio mandato para administrar las compañías, este órgano rinde informe al menos una vez al año ante la Junta General de Accionistas sobre los temas propios de la gestión de las sociedades. A su vez, el Gerente General, quien tiene a su cargo la representación legal de la sociedad, la gestión comercial y financiera y la responsabilidad y supervisión general de la Empresa, rinde cuentas de su gestión ante el directorio con una periodicidad mínima bimestral. También estatutariamente el Gerente General puede delegar en algunos empleados de las sociedades funciones inherentes a su cargo. Entre estas funciones están incluidas las cuestiones económicas, ambientales y sociales necesarias para la adecuada gestión de las sociedades. De estas delegaciones “régimen de poderes” y su gestión dan cuenta los directivos de la Empresas ante el Gerente General con la debida periodicidad.

Actualmente, los Directorios de EPM Chile S.A y sus filiales no cuentan con Comités y sus miembros asumen en pleno todas las funciones delegadas por la Junta; los integrantes actuales del Directorio poseen amplia experiencia en el Grupo Empresarial EPM; apalancando con ello que EPM Chile y sus filiales desarrollen de manera exitosa el cumplimiento de los objetivos estratégicos trazados para el Grupo y el adecuado desarrollo del objeto social de las compañías operativas.

Autoevaluación del Directorio

Anualmente, desde el 2014, se implementó una metodología de evaluación unificada de las juntas directivas del Grupo. Esto con el fin de conocer en detalle la gestión de este órgano, el grado de cumplimiento de los compromisos que ha asumido cada uno de sus miembros y el valor que su desempeño agrega a la empresa.

Adicionalmente, y con el fin de fortalecer las evaluaciones de las juntas directivas y acoger mejores prácticas en la materia, desde el año 2017 se implementó la evaluación desde la perspectiva de la administración, con el propósito de evaluar el grado de alineación y la interacción entre la Dirección (Junta Directiva) y la Administración (Alta Gerencia).

El directorio de EPM Chile ha cumplido con los procesos de autoevaluación con resultados que no implican implementar planes de mejoramiento.



LAS ACTUACIONES

Integridad y Gestión Ética

En 2017 el Grupo EPM promulgó el Código de Ética que tiene alcance a todas sus filiales nacionales e internacionales: este nuevo Código define 5 principios y 3 valores que rigen la actuación de todos los colaboradores del grupo empresarial. En él, declara: *“El Grupo EPM como parte de la sociedad reconoce su condición de sujeto ético; esto implica alinear sus propósitos con los de la sociedad y asegurar que sus actuaciones contribuyan efectivamente a hacer de esta el espacio propicio para la vida de todos sus integrantes. Reconoce que la sociedad actual no se reduce al entorno inmediato y que, por ello, es necesario inscribir en ese marco más amplio los alcances de su gestión. Como producto de ello, el Grupo EPM se adhiere a los principios universales y articula sus objetivos con los sociales que propenden por el desarrollo humano”*.

En EPM Chile, fue adoptado en agosto de 2017, desde ese momento la administración de las empresas ha promovido el entendimiento y apropiación de los principios y valores.

En la sesión del directorio de junio del 2019, se presentó y aprobó la actualización del Manual de Conducta empresarial del Grupo EPM para EPM Chile y sus filiales, incluyendo aquellas formas del quehacer que son deseables o recomendables, como manifestaciones expresas de la cultura de nuestro Grupo Empresarial.

Encargado de prevención de delitos

Las actividades emprendidas durante este año para el cumplimiento de las obligaciones de la Ley 20.393 de 2009 por la firma ADDVAL, permitieron avanzar significativamente en la estabilización de los procesos propios, destacando la definición de la cláusula de Lavado de Activos (LA) y Financiación del Terrorismo (FT) para todos los contratos y la realización de las capacitaciones para los empleados de la sociedad, la definición e incorporación metodología para la identificación, análisis, evaluación, control y monitoreo de riesgos, entre los cuales están los asociados al Lavado de Activos (LA) y Financiación del Terrorismo (FT), Fraude y Corrupción, permitiendo reducir la vulnerabilidad de los procesos contractuales de la sociedad. Estas actividades fueron desarrolladas por ADDVAL para todas las filiales de la Holding.

Auditoría

KPMG auditor de nuestras empresas, en cumplimiento de las prácticas del modelo de gobierno corporativo, realizó durante el periodo fiscal su trabajo de manera independiente y objetiva tal como se puede evidenciar en los diferentes informes presentados a la administración y a sus Directorios. Los informes de auditoría arrojaron acciones de mejora que se encuentran en diversas etapas de definición o implantación, dadas las exigencias presupuestales y de recurso humano, implicando además la necesaria participación de casa matriz.

Durante el año y producto de la decisión de desinversión, concertado con la VP Auditoría Corporativa se acordó que en lo relacionado con el control interno, no se efectuarían auditorías específicas, sin embargo, sigue siendo imperativo de un apoyo decidido desde la casa matriz a través de los modelos de intervención.

Asesoría jurídica

A través de los profesionales asignados por EPM se realiza acompañamiento integral en materia legal para EPM Chile y sus filiales con el acompañamiento del Estudio Jurídico Cariola, Diez, Perez-Cotapos, y el abogado Gustavo Romanini. Durante el 2019 no se presentaron procesos jurídicos, y las actividades de mayor atención legal estuvieron enmarcadas en aspectos societarios y legales propios del giro de la empresa, y de los procesos de desinversión.

Apalancamiento en tecnologías de la información - TI



web.

En él 2019 se trabajó en varios focos: estabilización del ERP, desarrollo de reportes de información, respaldo de información desde el servidor, renovación de equipos, para apalancar este proceso desde EPM apoyan el proceso informático, brindando las asesorías requeridas, seguimiento permanente a las aplicaciones y el uso de las tecnologías de información y comunicación y de manera local se mantiene el contrato con la firma EDAPI para cubrir las actividades de soporte no incluidas por EPM, a nivel de mesa de ayuda y apoyar además la gestión en la página

Participación regulatoria

Se trabajó en actividades relacionadas con la normatividad regulatoria tanto de la industria sanitaria, como en el de la energía; realizando seguimiento continuo a diversas propuestas regulatorias dirigidas a modificar la normatividad de la industria sanitaria, se participó en las reuniones de Directorio de ANDESS, Asociación Nacional de Empresas de Servicios Sanitarios, y se hizo gestión de relacionamiento con Econssa, como contratante de Adasa, para facilitar el desarrollo de las actividades propias de la concesión.

La participación nuestra ha estado encaminada a realizar análisis y revisiones de los documentos asociados a la redefinición de mercado no regulado del agua.

De igual manera, desarrollamos una estrategia de relacionamiento y gestión con entidades gubernamentales y del sector, de cara a apoyar a ADASA en temas relacionados del proyecto de ley, sanitaria, que puede lesionar la inversión de EPM en estas compañías.

Gestión documental

En las oficinas de la empresa reposa parte de la información legal como los libros de Actas de reuniones de Directorios y de Juntas de Accionistas. Para el año 2020 es necesario iniciar el proceso de digitalización de los documentos e implantar un software para la gestión documental.

Gestión humana

Convencidos de que con un manejo adecuado y carismático de la dimensión humana se aplaca el logro de los objetivos y se unifican los esfuerzos en desarrollar habilidades y competencias potenciando el talento humano, y armonizando el desempeño y el desarrollo, se establecieron metas de desempeño y desarrollo, que permitieron a nuestros empleados percibir los beneficios económicos pactados bajo la modalidad de “Bonificación por desempeño individual” y liquidados de acuerdo con los resultados. El reconocimiento de esta compensación variable según la evaluación de desempeño del 2019 fue de USD \$65 mil para todos sus empleados, que incluye la liquidación de las metas de desempeño del 2018 y 2019. Se brindaron auxilios y beneficios relacionados con asistencia médica y seguro de vida, además se mantuvo el bono de colación para cada uno de los empleados y la asignación de tres puestos de estacionamiento.

En el fortalecimiento de las interrelaciones, durante el 2019 creamos espacios de esparcimiento, reconociendo la importancia de identidad de país, sus fiestas y costumbres; en la dimensión empresarial buscamos el fortalecimiento de las competencias conversacionales, con diálogos abiertos y respetuosos.



Proceso de enajenación de activos

A partir de la decisión del 31 de julio del 2018 de la Junta Directiva de EPM, donde se aprobó enajenar las participaciones indirectas de las sociedades chilenas Aguas de Antofagasta S.A., Parque Eólico Los Cururos SpA. y de EPM Transmisión Chile S.A., participaciones que poseía a través de sus filiales EPM Chile S.A., se materializó en noviembre 27 de 2019 con la venta de la totalidad de las acciones de las empresas de energía, quedando EPM Chile S.A. solo con inversiones en el negocio de sanitarias.

En cumplimiento de lo anterior y dentro del plan de enajenaciones promovido en el Grupo EPM para hacer frente a los requerimientos de liquidez derivados de la contingencia en el proyecto hidroeléctrico Ituango desde EPM Chile se adelantó en compañía y liderazgo de la VP de Crecimiento de EPM, todas las acciones tendientes a la enajenación de las participaciones accionarias anteriormente indicadas, llegando al cierre exitoso de las enajenaciones de las acciones de las empresas Parque Eólico Los Cururos SpA. y EPM Transmisión Chile S.A.

El 17 de septiembre EPM Chile S.A., filial de EPM en Chile, suscribió Contrato de Compraventa de Acciones con AES Gener S.A. y su filial Norgener Renovables SpA, a su vez, el 27 de noviembre culminó el cierre de la transacción con el traslado de las acciones de estas empresas a sus nuevos propietarios.

El valor total de la operación asciende a la suma de USD138 millones y comprende el 100% de las acciones que EPM Chile posee en las sociedades Parque Eólico Los Cururos SpA y EPM Transmisión Chile S.A, cifra que se tendrá un ajuste al precio producto de la determinación del capital de trabajo y los recursos de caja disponibles en ambas empresas.

El cierre de esta transacción se dio mediante un proceso abierto con la participación de relevantes empresas del mercado eléctrico mundial luego de varios meses de debida diligencia por parte de los diferentes interesados en las empresas.

El valor económico de la operación recoge las señales del mercado eléctrico chileno actual y futuro, el cual ha reflejado contracciones significativas desde la etapa de construcción del proyecto y la entrada en operación hasta la fecha de valoración en precios de energía y tecnologías.

DESEMPEÑO ECONÓMICO



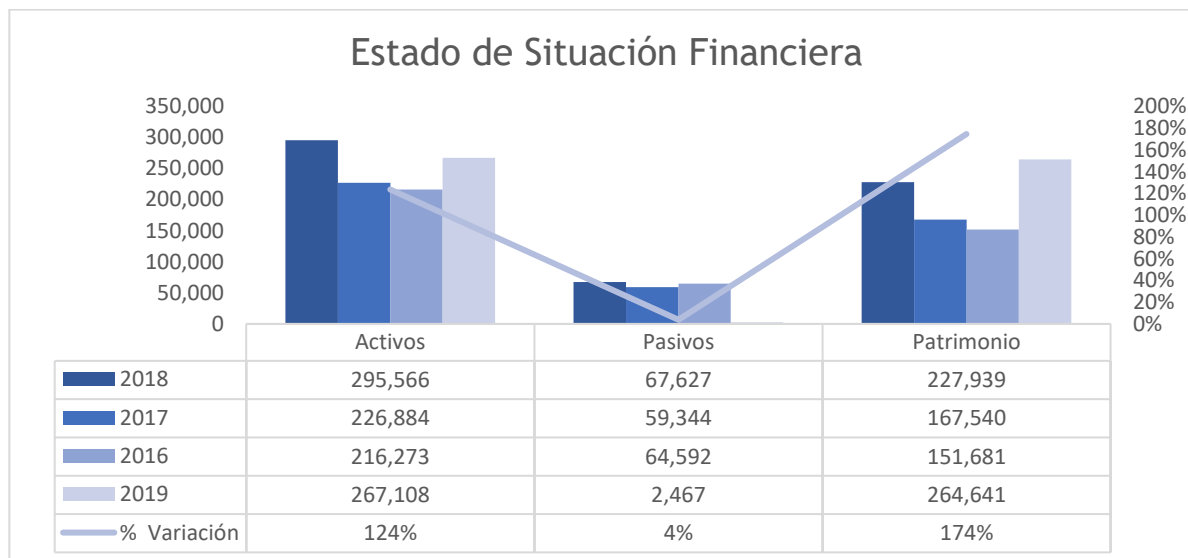
Los resultados

EPM Chile S.A. registró en sus estados financieros los resultados de las desinversiones de las empresas de energía, apalancando los resultados positivos, los cuales ascienden a la suma de CLP \$ 37,003,918.072, (USD \$ 49,281,499), de estos valores, la suma de CLP \$ 5,779,669,465, (USD \$ 7,491,577) corresponde a la utilidad de las acciones del Parque Eólico Los Cururos y de EPM Transmisión Chile. El resto de las utilidades corresponde a la aplicación del Método de Participación sobre las Sociedades Aguas de Antofagasta S.A. e Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA.

Los ingresos de EPM Chile por CLP \$ 405,541,641, (USD \$ 576,656) corresponden al cobro de los servicios a sus empresas relacionadas. Los gastos de administración y operación reflejan una ejecución de CLP \$ 545,568,754 (USD\$ 910,834) con una ejecución del 58% respecto como consecuencia de una gestión austera y racional en todos los rubros ejecutados.

Al cierre del año 2019 obtuvimos una utilidad antes de impuestos, y de las operaciones discontinuadas (utilidad venta de las acciones) de CLP \$ 17,894,475,594 (USD 24,374,196) un 3 % respecto al presupuesto.

Cifras financieras (Millones CLP)



Los cambios más significativos en la estructura financiera se explican principalmente por el registro de la desinversión, la aplicación del método de participación que tiene impacto en sus activos y patrimonio y por las garantías entregadas a AES Gener S.A. y su filial Norgener Renovables SpA a EAS, representadas en un contrato, bajo la forma de un “escrow”, con el banco ITAU NY, por la cantidad de USD 15.000.000 y además EPM Chile se obliga, en garantía de sus obligaciones, a mantener una caja mínima disponible de USD 5.000.000 por y hasta los primeros 6 meses contados desde la Fecha de Cierre, recursos que tiene disponibles en el Bank of America (BOFA). El pasivo de la compañía corresponde al reconocimiento del pasivo financiero NIIF 16, por el contrato de arrendamiento.

Indicadores Financieros (Millones CLP)

Indicadores Financieros	2019	2018	2017	2016
Rentabilidad del Activo	13%	27%	7.6%	NA
Rentabilidad del patrimonio	16%	36%	10.8%	NA
Endeudamiento Financiero	3.0%	22.8%	26.1%	29.82
Costos y gastos / Ingresos	9.25%	2.48%	2.60%	1.85%
Resultado Antes de Impuestos	17,894	60,699	17,169	- 28,168

Gestión de tesorería e inversiones

EPM hizo extensivo el proceso de gestión de pagos, transacciones, operaciones y desembolsos para cada una de las empresas filiales de EPM Chile en Santiago, de esta manera se aprovecha toda la capacidad, el conocimiento y la experiencia con las entidades del sector financiero y apalanca administrativamente parte de los procesos mediante un acta de servicios con la Dirección Servicios Tesorería de EPM.

Gestión de Impuestos y cambiaria

Las sociedades que conforman el Grupo EPM Chile, para efectos de la determinación del impuesto de renta se acogieron al régimen de imputación parcial de crédito o parcialmente integrado establecido en el artículo 14 B de la Ley del Impuesto de Renta. Este régimen limita créditos fiscales en favor del accionista y tiene una tasa de impuesto mayor. Todas las sociedades presentan

pérdidas fiscales, lo que hace que este impacto se desplace en el tiempo; la firmeza de las mismas solo se da cuando se utilice la totalidad de las pérdidas fiscales.

Durante el año 2019 el Servicio de Impuestos Internos revisó la declaración de renta por el período comercial 2018, dando como resultado un informe limpio. Paralelamente, ante el Banco Central de Chile se realizó la conciliación de las cuentas entre las partes relacionadas con los préstamos y giros que se han dado desde y hacia casa matriz, requisitos necesarios para cumplir los procesos de desinversión.

Estructura deuda - capital

Con el cierre de la transacción de venta, EPM Chile S.A., cumpliendo los compromisos entre la casa matriz y EPM Chile S.A., se cancelaron la totalidad de las deudas que estaban vigentes entre las empresas relacionadas de energía con su casa Matriz, quedando sin deudas financieras al cierre de la vigencia fiscal.

Presupuesto

Para la vigencia 2020, el presupuesto de EPM Chile S.A., es de CLP 23,883 millones, conformado por CLP \$ 23,742 millones de saldo inicial, CLP \$141 millones en sus fuentes, CLP \$4,253 millones en los usos, y disponibilidad final de CLP \$19,630 millones. (Incluyen los saldos de las garantías entregadas).



PARQUE EÓLICO LOS CURUROS

Declaración general

La información consignada en el presente documento corresponde a las operaciones de la sociedad Parque Eólico los Cururos SpA hasta noviembre 27 de 2019, fecha hasta donde EPM Chile S.A. tenía la propiedad del 100% sobre la sociedad, esta información no puede ser publicada, difundida o modificada, su uso interno es exclusivo del Grupo, con propósitos de gestión y rendición de cuentas. EPM Chile S.A. cumple con el compromiso adquirido en el contrato de compraventa de acciones SPA, que indica:

“...Una vez ocurrido el Cierre, la obligación de confidencialidad contenida en esta sección se mantendrá para el Vendedor por un plazo de 3 años contados desde la Fecha de Cierre respecto de cualquier información, documentación y antecedente de los Compradores, las Compañías, las condiciones particulares del Contrato y la Adquisición. Asimismo, los Compradores tendrán obligaciones de confidencialidad en lo que se refiere a los términos y condiciones de la Adquisición por un plazo de 3 años contados desde la Fecha de Cierre.”

En consecuencia, la información financiera, operativa y comercial del presente informe se limita a lo ejecutada a la fecha del 27 de noviembre, solo tiene como propósito cumplir con las obligaciones legales e internos de seguimiento.

Estructura organizacional

La gerencia general de la empresa está a cargo Víctor Vélez Marulanda; las actividades gerenciales operativas de la sociedad son ejecutadas por el Gerente de Operaciones del Parque Eólico, quien además cuenta con el acompañamiento de casa Matriz para el apoyo por demanda para atender los temas operativos.

LAS ACTUACIONES

Gestión Comercial

Para cumplir con la estrategia comercial definida para la empresa y estabilizar los ingresos por venta de energía y potencia, se logró la firma de un contrato de suministro de energía y potencia con AES Geners, por tres años, comprometiendo el 50% de la

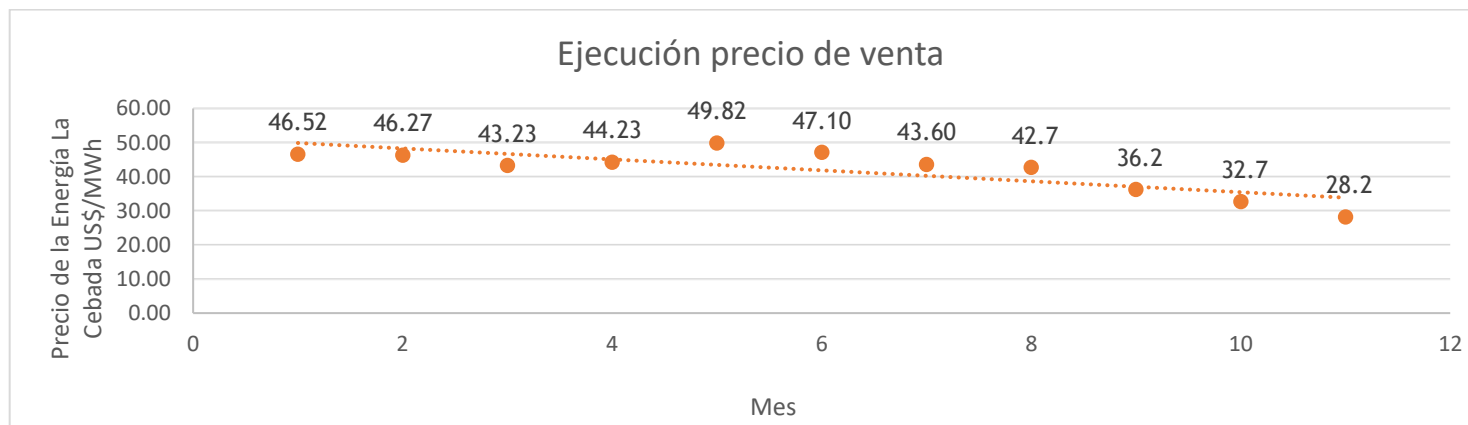
generación del parque, este hecho aunado a que se acordó un precio de venta de energía por encima no solo del presupuesto sino de los precios marginales de energía, permitieron un balance muy positivo de este contrato.

La producción de energía del Parque alcanzó 218.79 GWh con un cumplimiento del 98% y por debajo de la generación del 2018 en 7%.

Los aspectos sistémicos del mercado eléctrico de Chile, durante el 2019 y hasta noviembre reflejan mayor presencia el aumento en la oferta ERNC, con los siguientes efectos:

Menores costos marginales, no obstante, se presentó una mejor operación de los sistemas de control de transferencia de los sistemas de transmisión, y condiciones de vientos favorables e insumos como el valor del carbón, gas y diésel, combustibles que marcan marginales en los periodos de punta; los precios de la energía estuvieron a la baja al.

Los precios promedios de los nodos de liquidación y referencia durante el 2019 muestran el siguiente comportamiento promedio en comparación con el presupuesto:



Nodo	Ejecución	Presupuesto	% de ejecución
Precio de la Energía La Cebada US\$/MWh	41.9	46.0	91%
Precio de la Energía Quillota US\$/MWh	52.7	55.6	95%

Efecto desacoples y restricciones, durante el 2019 y hasta noviembre la condición de desacople de la zona norte ha sido menor después de la interconexión del SIC y SING en mayo del 2018, se presentó control de transferencias en las líneas de transmisión Los Vilos - Las Palmas 2x220 kV; el desacople se produce principalmente en las horas de mayor producción de energía de las centrales solar. Se presentaron en consecuencia, desacoples de costos marginales durante 9460 horas del año equivalente al 12%, con costo de oportunidad estimado en USD \$ 1,0. La energía restringida durante el año fue 14.18 GWh, sin este efecto, la generación del parque hubiera alcanzado 237.46 GWh, un 6% por encima del presupuesto.

Gestión operativa y técnica

Las actividades periódicas propias del proceso de operación fueron realizadas con oportunidad y calidad sin que se generaran efectos adversos a la empresa. La disponibilidad de los aerogeneradores para producir electricidad ha sido óptima, indicando la alta confiabilidad de las máquinas, cercana al 95% de las horas del año.

Mantenimiento y Operación

En lo que respecta a los subcontratos asociados a las distintas operaciones del parque eólico, destacamos lo siguiente:

- ✓ Hasta el 21 de enero se ejecutó el contrato AOM 4000 con Vestas, a partir de esa fecha se dio inicio a la ejecución del Contrato AOM3000 modificando el alcance, el contrato O&M 4000 cubría los componentes mayores como Gear Box, Aspas, generador y Transformador lo que no sucede con el alcance del contrato O&M 3000, el resto de las condiciones son iguales en ambos contratos. Las razones por las cuales se tomó la decisión de cambiar de contrato fueron entre otras (i) las condiciones de confiabilidad operativa demostradas y registradas en cinco años de operación, (ii) la diferencia en costos entre ambos contratos permitían cubrir y mitigar el riesgo económico, (iii) las pólizas de seguro de casa matriz con cubrimiento todo riesgo operación , (iv) la calidad de las turbinas y el alcance de su mantenimiento programado que se mantenía bajo las dos figuras

de contrato y finalmente (v) a partir del año 2018 se cuenta con disponibilidad en Santiago de componentes mayores por parte del proveedor para acometer una reparación o reemplazo rápido y oportuno.

Además, es importante destacar que dentro del periodo también se realizaron actividades de mantenimiento predictivo adicionales a las consideradas en el programa contractual pero que se encuentran dentro de los alcances de.

Este cambio permitió:

- ✓ Disminuir el costo actual del contrato en un porcentaje mayor al 40%
 - ✓ Revisar los términos de la liquidación del bono por garantía de disponibilidad
-
- ✓ Adicionalmente, se mantuvo una influencia constante sobre el contratista Vestas buscando optimizar, mejorar las condiciones de desempeño operativo.
 - ✓ Se ejecutó el contrato del servicio de inspección por termino de contrato a la empresa Revergy, quienes realizaron el mismo servicio de inspección por termino de garantía en el año 2016.
 - ✓ En lo que respecta a la gestión social, se realizaron distintas actividades con las comunidades y escuelas existentes en la zona de influencia del parque. Entre las actividades a destacar se encuentran: Visitas guiadas a la operación del parque de generación, entrega de Kit Escolares a los estudiantes de las tres escuelas básicas de la zona.

En lo que respecta a los subcontratos asociados a la operación de la subestación La Cebada, lado asociado a PE Los Cururo, destacamos lo siguiente:

- ✓ Se realizan los mantenimientos preventivos generales de la subestación.

Gestión Proyectos

Sistema de Lectura Remota de Protecciones

Se dio fin al proceso de implementación del Sistema de Lectura Remota de Protecciones exigido por el CEN bajo el anexo técnico Sistema de Medidas de la Norma Técnica de Seguridad y Calidad de Servicio, su puesta en servicio.

Módulo de Medición Fasorial

En el mes de julio 2018, se emitió por parte del CEN el Estudio para la Implementación del Módulo de Medición Fasorial que determina la instalación de un equipo PMU asociado a la inyección de energía del PE Los Cururos, se iniciaron los estudios de mercado y se realizaron las obras 2019.

Otras Obras

En el presente periodo, se ejecutaron las siguientes obras en el parque:

- ✓ Contrato de mantenimiento preventivo y correctivo de celda de generación.
- ✓ Mejoras en oficinas de operación

Medio Ambiente

Convencidos de la importancia de fomentar y valorar el cuidado por el medio ambiente como eje transversal en todas las actuaciones en la empresa, en este capítulo presentamos las líneas de trabajo de nuestra gestión en la dimensión medioambiental, así como los principales resultados durante el 2019, así:

Informes al Servicio de Evaluación Ambiental de la región de Coquimbo

Se llevó a cabo la supervisión de la ejecución y presentación de los informes de monitoreo ambientales asociados a flora, fauna, avifauna, ruido, calidad de agua potable y la disposición de las aguas residuales al interior del parque eólico. También se desarrolló capacitación a todo el personal de parque con objeto de dar a conocer la flora y fauna existentes en el sector, como también sus

formas de cuidado y mantenimiento. Hasta la fecha los resultados de los informes han sido favorables para la correcta operación del parque.

Permisos Ambientales Sectoriales (PAS)

Se mantiene el control en el cumplimiento de los permisos ambientales sectoriales, principalmente en lo relacionado a la calidad de agua y efluente de la planta de tratamiento de aguas servidas, dando todos ellos en promedio dentro del rango establecido para este tipo de sistemas. Los monitoreos de calidad de agua potable se presentan mensualmente a la Secretaría Regional Ministerial (SEREMI) de Salud.

Planes “PTFX” asociados a PE La Cebada y PE El Pacifico

Se finalizó la implementación de los planes de trabajo de formaciones xerofíticas al interior del parque eólico y se realizó su monitoreo permanente con el objeto de mantener el cumplimiento establecido para estos efectos. Se entregaron los informes anuales de monitoreo de PTFX en el mes de diciembre a la Corporación Nacional Forestal (CONAF).

Prevención de Riesgos

En materia de prevención de riesgos laborales, se ejecutó casi en su totalidad el programa de trabajo definido para el año 2019, el cual involucraba realizar inspecciones a vehículos de contratistas, actualización de planes de emergencia, capacitaciones de manejo a la defensiva y uso de extintores, inspecciones de certificación de equipos y herramientas utilizadas en los servicios de operación y mantenimiento, control de pagos previsionales.

DESEMPEÑO ECONÓMICO

Los resultados

A continuación, se presentan los resultados del Parque Eólico Los Cururos con corte a noviembre 27, suministrados por AES Gener S.A y Norgener Renovables SpA , según lo acordado en el contrato de compraventa de acciones, información denominada “Balances de Cierre”...”*Tan pronto como sea posible, pero en ningún caso después de 45 días contados desde la Fecha de Cierre, los Compradores prepararán y entregarán al Vendedor un balance de cierre auditado de cada una de las Compañías (cada uno de ellos, el “Balance de Cierre” y conjuntamente, los “Balances de Cierre”), elaborado en Dólares y de acuerdo a los IFRS, calculando a la Fecha de Cierre para cada una de las Compañías”.*

Concepto	Unidad de medida	2019	2018	2017	2016	% Variación
Gestión comercial						
Ingresos totales	USD millones	14.46	15.17	16.29	12.19	134%
Producción de energía						
Generación total GWh	GWh	218.8	235.4	229.5	206.9	111%
Disponibilidad total	%	99%	99%	99%	99%	0%
Factor de planta		0.33	0.24	0.24	0.21	114%

Los ingresos por USD \$14.4 cumplen un 107% respecto a presupuesto, se explican principalmente por la venta de energía a través de los contratos PPA, acuerdos de compra de energía con AES Geners y con la Armada Nacional, estos contratos permitieron estabilizar los flujos, reduciendo el riesgo de la exposición al mercado spot especialmente en los últimos meses del año donde se presentó la crisis social en Chile, además durante el año se llevaron a cabo actividades que permitieron mayores ingresos como: el finiquito del contrato con ENEL Distribución, las reliquidaciones de energía y potencia que realizó el Coordinador de Energía y el programa de aseguramiento de ingresos.

Los costos de operación comercial asociados al suministro de energía, principalmente las compras de energía ascendieron a USD \$1.1 millones principalmente por concepto de peajes y compra de energía para abastecer el contrato de La Armada.

Excluyendo los costos de la operación comercial, los costos y gastos efectivos de la empresa se redujeron considerablemente aportando eficiencias y ahorros significativos, contribuyendo a una mayor generación de valor económica y técnica.

Al 27 de noviembre obtuvimos un resultado operacional de USD \$ 6,5 millones; y el resultado neto fue de USD\$ -0.9, las condiciones del mercado financiero reflejaron un incremento en las tasas libor y una devaluación tipo cambio del peso chileno (devaluación respecto al dólar) que poco nos apoyó a los resultados tanto el rubro de los financieros como en la determinación del impuesto diferido débito ambos atados a estas variables macroeconómicas.

Gestión de tesorería e inversiones

Durante el año y hasta noviembre EPM hizo extensivo el proceso de gestión de pagos, transacciones, operaciones y desembolsos para cada una de las empresas, de esta manera se aprovecha toda la capacidad, el conocimiento y la experiencia con las entidades del sector financiero y apalanca administrativamente parte de los procesos mediante un acta de servicios con la Dirección Servicios Tesorería de EPM.

Gestión de Impuestos y cambiaria

La sociedad cumplió con todas las obligaciones de carácter tributario, la determinación del impuesto de renta la sociedad se mantuvo en el régimen de imputación parcial de crédito o parcialmente integrado establecido en el artículo 14 B de la Ley del Impuesto de Renta. Durante el año 2019 el Servicio de Impuestos Internos revisó la declaración de renta por el período comercial 2018, dando como resultado un informe limpio, la sociedad presenta pérdidas de arrastre lo implica que todas las declaraciones tributarias aun no cumplan la condición de firmeza, esta información estuvo a disposición de los compradores.

Estructura deuda - capital

Durante el año casa matriz revisó la estructura de deuda capital de la sociedad limitando las actuaciones de su restructuración a los resultados de la decisión de enajenación de las sociedades. Con el cierre de la transacción de venta, las deudas vigentes de la sociedad con EPM Chile S.A, en su totalidad fueron canceladas, quedando sin deudas financieras al cierre de la vigencia fiscal.



EPM TRANSMISION S.A

Estructura organizacional

Hasta el 27 de noviembre la gerencia general de la empresa estuvo a cargo Víctor Vélez Marulanda; las actividades gerenciales operativas de la sociedad son ejecutadas por el Gerente de Operaciones del Parque Eólico, quien además contó con el acompañamiento de casa Matriz para el apoyo por demanda para atender los temas operativos y en especial con los relacionados con la ejecución de las obras del doble seccionamiento de la subestación La Cebada.

Perfil de nuestros directivos

El Directorio de la sociedad, designado por la Junta de Accionistas estuvo integrada por tres miembros principales, no existe la figura de suplentes, todos con vínculo laboral con EPM. Como parte de las obligaciones contraídas por EPM Chile S.A., dueña mayoritaria de EPM Transmisión se comprometió a recibir la carta de renuncia irrevocable a la calidad de directores de EPMT de los señores Carlos Alberto Solano Bonnett, Maritza Amparo Orrego Martínez y Diego Humberto Montoya Mesa.

Autoevaluación del Directorio

Al finalizar la vigencia, los Directorios realizan la autoevaluación la cual es orientada por la Unidad de Gobierno Corporativo de Grupo EPM.

Registro Especial de Entidades Informantes

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo el artículo 7 de la Ley General de Servicios Eléctricos que indica, entre otras materias, los requisitos principales que deben cumplir las sociedades que operan o son propietarias de sistemas de transmisión troncal y siendo EPM Transmisión Chile S.A., una empresa con activos del sistema de transmisión realizó los trámites de inscripción como entidad informante ante Comisión para el Mercado Financiero, con fecha de agosto 27 de 2018 quedo inscrita bajo el N°. 508 en el Registro Especial de Entidades Informantes de la Comisión para el Mercado Financiero. La sociedad durante la vigencia 2019 cumplió con las obligaciones que se deriva de su calidad de Entidad Reportante.

LAS ACTUACIONES

Gestión Comercial

La entrada en operación del segundo seccionamiento de la Subestación La Cebad, fue determinante para contribuir con el cumplimiento de los propósitos empresariales de EPM Transmisión S.A., todos los ingresos de la empresa son regulados y remuneran el uso de activos de transmisión de la subestación troncal, activos que hacen parte de la sociedad.

Gestión Operativa y técnica

Las actividades periódicas propias del proceso de operación fueron realizadas con oportunidad y calidad sin que se generaran efectos adversos a la empresa. La subestación La Cebada tuvo una disponibilidad del 99,98%, factor que se vio afectado por apertura de desconectador fusible transformador zigzag en el mes de abril.

Mantenimiento y Operación

En lo que respecta a los subcontratos asociados a las distintas operaciones de la subestación, destacamos lo siguiente:

Se llevaron a cabo los mantenimientos preventivos programados, que se encuentran principalmente asociados a la limpieza de aisladores por contaminación atmosférica (salinidad), revisión y respaldo de ajuste de protecciones, revisión y respaldo de datos sistema SCADA, verificación en sistemas de respaldos (VCA y VCC), entre otros.

Gestión Proyectos

Entrada en operación del Proyecto de Ampliación SE La Cebada - Decreto Exento N° 373

El 2 de julio de 2019, mediante comunicación del Coordinador de Energía Nacional, donde se aprobaba la entrada en operación del proyecto de ampliación SE La Cebada, con retroactividad al 13 de abril de 2019, lo que permite a la sociedad el derecho a la remuneración de estos activos desde la fecha de entrada en operación.

La trayectoria normativa del proyecto ha sido:



En febrero 2016 se oficializó el Decreto Supremo N° 23T, con el cual se otorga el reconocimiento oficial de SE La Cebada como una instalación perteneciente al sistema de transmisión troncal y determinando el ingreso anual aproximado en USD 0,78millones.

En consecuencia, en mayo de 2016 se emitió el decreto exento N° 373 que fija el Plan de Expansión del sistema de transmisión troncal para los doce meses siguientes, en el cual se incluyen las obras asociadas a la normalización de conexión de S/E La Cebada denominada: “Seccionamiento del primer circuito de la línea Pan de Azúcar - Las Palmas 2x220kV en S/E LA Cebada”. La sociedad Parque Eólico Los Cururos Ltda, responsable en ese entonces de las actividades de transmisión, realizó un proceso de contratación mediante licitación pública internacional para la ejecución del proyecto, el cual fue adjudicado con fecha 18 de noviembre 2016 al Consorcio Cobra Chile Servicios S.A. y Cobra Instalaciones y Servicios S.A. El contrato considera un plazo de implementación máximo de 24 meses desde adjudicado el proyecto, por lo que la puesta en servicio del proyecto debe darse a más tardar el día 18 de noviembre de 2018.

Este proyecto fue liderado por la Vicepresidencia de Proyectos e Ingeniería de EPM Casa Matriz, quien apoya esta gestión, tanto en EPM Chile como en EPM Colombia.

Ejecución del contrato EPC

Debido al incumplimiento de los cronogramas de ejecución imputables a Cobra firma contratista y epecista, EPM Transmisión hizo efectiva las multas establecidas en el contrato, lo que represento el reconocimiento de ingresos a su favor por valor de USD \$ 310 mil.

DESEMPEÑO ECONÓMICO

Los resultados

Los resultados de EPM Transmisión en el año 2019 estuvieron determinados básicamente por los ingresos por uso de su activo.



Concepto	Unidad de medida	2019	2018	2017	Presupuesto	% Variación
Gestión comercial						
Ingresos totales	USD miles	1,694	853.8	661.1	562.2	NA
Gestión de proyectos						
EPM Transmisión- Ampliación Doble Seccionamiento	Ejecución Acumulada	100%	54.96%	54.96%	62.38%	88%

En el 2019 y hasta 27 de noviembre obtuvimos ingresos por USD \$ 1,6, equivalentes a 106% de lo presupuestado, valor que incluye el reconocimiento de la multa a Cobra.

Los costos de operación comercial asociados al cargo por uso y peajes ascendieron a USD \$ 103,816, que incluyen la reliquidación que realizó el Coordinador corresponde al año 2019.

Los costos de la operación comercial se redujeron considerablemente aportando eficiencias y ahorros significativos, igual comportamiento presentaron los demás costos y gastos efectivos.

Al cierre del año 2019 obtuvimos un resultado operacional de USD \$ 626,373; y el resultado neto fue de USD\$ -288,865 las condiciones del mercado financiero reflejaron un incremento en las tasas libor y una devaluación tipo cambio del peso chileno (devaluación) respecto al dólar que poco nos apoyó a los resultados tanto el rubro de los financieros como en la determinación del impuesto diferido débito ambos atados a estas variables macroeconómicas.

Gestión de tesorería e inversiones

Durante el año y hasta noviembre EPM hizo extensivo el proceso de gestión de pagos, transacciones, operaciones y desembolsos para cada una de las empresas, de esta manera se aprovecha toda la capacidad, el conocimiento y la experiencia con las entidades del sector financiero y apalanca administrativamente parte de los procesos mediante un acta de servicios con la Dirección Servicios Tesorería de EPM.

Gestión de Impuestos y cambiaria

La sociedad cumplió con todas las obligaciones de carácter tributario, la determinación del impuesto de renta la sociedad se mantuvo en el régimen de imputación parcial de crédito o parcialmente integrado establecido en el artículo 14 B de la Ley del Impuesto de Renta. Durante el año 2019 el Servicio de Impuestos Internos reviso la declaración de renta por el período comercial 2018, dando como resultado un informe limpio, la sociedad presenta pérdidas de arrastre lo implica que todas las declaraciones tributarias aun no cumplan la condición de firmeza, esta información estuvo a disposición de los compradores.

Estructura deuda - capital

Durante el año casa matriz revisó la estructura de deuda capital de la sociedad limitando las actuaciones de su restructuración a los resultados de la decisión de enajenación de las sociedades. Con el cierre de la transacción de venta, las deudas vigentes de la sociedad con EPM Chile S.A, en su totalidad fueron canceladas, quedando sin deudas financieras al cierre de la vigencia fiscal.



Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA

Estructura organizacional

La gerencia general de la empresa está a cargo Víctor Vélez Marulanda. La empresa trabaja bajo la metodología por procesos, modelo adoptado de acuerdo con las directrices de Grupo. Las actividades empresariales y financieras son asumidas por personal de EPM Chile, empresa con la cual se tiene un contrato para la prestación de los servicios administrativos, financieros, operacionales y de gestión, con lo cual se optimiza la operación de la empresa.

Perfil de nuestros directivos

El Directorio de la sociedad es designado por la Junta de Accionistas respectiva e integrada por tres miembros principales, no existe la figura de suplentes, todos tienen vínculo laboral con EPM.

En los estatutos de la sociedad, la Junta de Accionistas ha delegado en los Directorios el más amplio mandato para administrar las compañías, este órgano rinde informe al menos una vez al año ante la Junta de Accionistas sobre los temas propios de la gestión de las sociedades. A su vez, el Gerente General, quien tiene a su cargo la representación legal de la sociedad, la gestión comercial y financiera y la responsabilidad y supervisión general de la Empresa, rinde cuentas de su gestión ante el directorio con una periodicidad bimestral. Por otra parte, estatutariamente el Gerente General puede delegar en algunos empleados de las sociedades, funciones inherentes a su cargo. Entre estas funciones están incluidas las cuestiones económicas, ambientales y sociales necesarias para la adecuada gestión de las sociedades. De estas delegaciones o “régimen de poderes” y su gestión dan cuenta los directivos de la Empresa ante el Gerente General con la debida periodicidad.

Actualmente el Directorio de Hidrosur SpA., no cuenta con Comités y sus miembros asumen en pleno todas las funciones delegadas por la Junta; los integrantes actuales del Directorio poseen amplia experiencia en el Grupo Empresarial EPM; apalancando con ello que la compañía desarrolle de manera exitosa el cumplimiento de los objetivos estratégicos trazados para el Grupo y el adecuado desarrollo del objeto social de las compañías operativas.



Cambios en estatutos

El 26 de noviembre de 2018, la Junta de Accionistas, en reunión extraordinaria, acordó modificar sus estatutos en el artículo primero, al realizar el cambio de nombre, pasando de Inversiones y Asesorías South Water Services SpA a Inversiones y Proyectos Hidrosur SpA., así mismo, se modificó el artículo tercero que hace referencia a su objeto social, adicionando las actividades que le permiten participar en el diseño, supervisión y realización de proyectos. Estos cambios van en línea con las nuevas formas de negocio que tiene la compañía, lo cual la transforma, dejando de ser solo un vehículo de inversión para convertirse en una empresa con operación y desarrollo de proyectos que le generan valor al Grupo.

La sociedad inició con un capital suscrito de USD 300,000,000, de los cuales pagó USD 256,000,000, por lo tanto, a diciembre de 2019 tenía un saldo de capital pendiente de pago de USD 44 millones, el cual debía ser pagado antes del 16 de diciembre de 2019. En noviembre 25 de 2016 se realizó una reducción de capital, pero solo sobre el valor pagado equivalente a USD 3.950.000 (pasó de USD 300,000,000 a USD 296,050,000), por lo cual el capital pendiente de pago permaneció igual. Con los recursos de esta disminución de capital, se hizo un cruce de cuentas con EPM Chile, quien tenía una cuenta por pagar a Hidrosur.

En diciembre 11 de 2019, EPM Chile realizó un pago de capital de USD 8.200.000 a Hidrosur (pago parcial del saldo pendiente de USD 44,000,000) con parte de los recursos que recibió por la venta de la sociedad “Parque Eólico Los Cururos”. Al cumplirse la fecha máxima para el pago de las acciones, de acuerdo con los estatutos y la legislación chilena, el capital social se redujo de pleno derecho mediante escritura pública con fecha del 17 de diciembre por USD 35.800.000, equivalentes a CLP \$161.569.346.000.

DESEMPEÑO ECONÓMICO

Los resultados

Los resultados de Hidrosur durante el año 2019 dependieron directamente del desempeño financiero obtenidos por ADASA, empresa de la cual posee el 98.9028%, lo cual impacta el valor patrimonial de sus inversiones mediante la aplicación del Método de Participación, esto generó ingresos por CLP 35.490 millones.

Los gastos de administración y operación ascendieron a CLP 81 millones que corresponden básicamente a los gastos de personal, arrendamiento y servicios financieros que le son pagados a EPM Chile, así mismo incluye los honorarios por contratos y asesores externos, como abogados y auditoría.

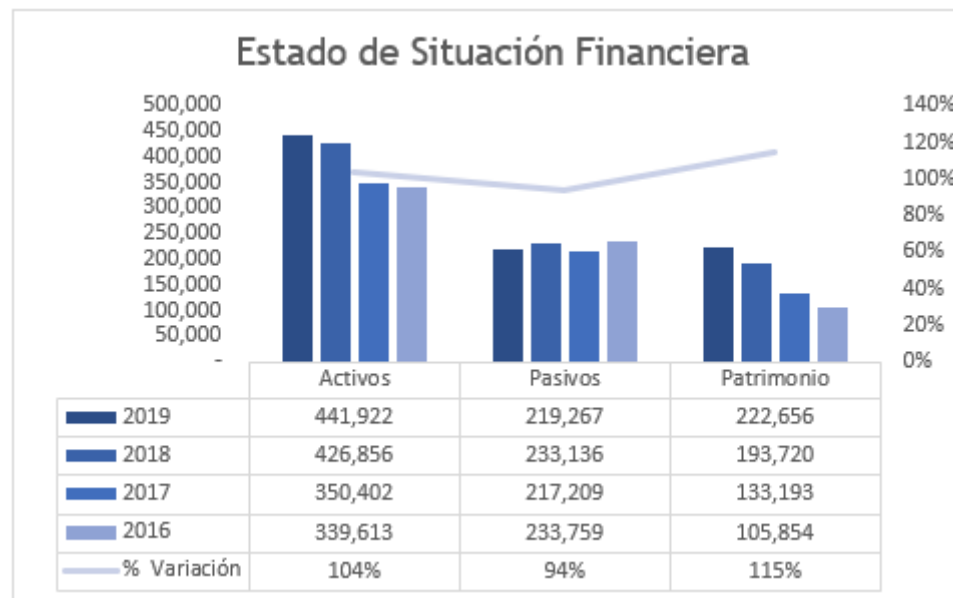
La utilidad al cierre del año 2019 fue de CLP \$ 22.330, con una disminución del 55% debido a que en el año 2018 se presentó un ingreso por aplicación del método sobre ADASA por CLP 80.416 producto del registro que realizó ADASA por el reconocimiento de la deducción del goodwill dentro de la liquidación del impuesto de renta, lo que generó una reversión de la provisión del pasivo por impuesto de renta y reconocimiento de un activo por impuesto diferido asociado a la pérdida tributaria, registrados como mayor ingreso en el 2018, para el año 2019, la utilidad solo contiene los resultados de la operación.

El año 2019 fue muy positivo para Hidrosur, toda vez que logró concluir los estudios de ingeniería de detalle de los proyectos Capellán y Corydora, así mismo, se materializó la adquisición de los derechos de agua por 23 l/s de los Canalistas. Estos avances, le permiten a la empresa jalonar su desarrollo para el 2020.

Durante el año 2019, la empresa recibió dividendos de su subsidiaria ADASA por CLP 27.944 millones, parte de los cuales fueron utilizados para realizar abonos de capital a la deuda y pago de intereses.



Cifras financieras (Millones de CLP)



La variación de las cifras en los activos se explica principalmente por el registro de la aplicación del método de participación que tiene impacto en sus activos y patrimonio, así mismo, el activo se ve incrementado por la adquisición de los derechos de agua de los Canalistas por CLP 2.439 millones.

El pasivo de la compañía corresponde a la deuda financiera que tiene con su casa matriz y contenido en el contrato de mutuo. Durante el año, la compañía realizó pago de intereses en mayo de 2019 por CLP 6.651 millones y a su vez realizó abono a capital por CLP 17.300 millones y en diciembre, realizó nuevamente pago de intereses por CLP 5.129 millones y tuvo que capitalizar intereses como mayor valor de la deuda por CLP 3.224 millones.

Indicadores Financieros (Millones de CLP)

Indicadores Financieros	2019	2018	2017	2016
Rentabilidad del Activo	5%	15%	7.8%	3%
Rentabilidad del patrimonio	10%	34%	20.5%	10%
Endeudamiento Financiero	49.6%	54.6%	62.0%	69%
Costos y gastos / Ingresos	0.2%	0.1%	0.6%	1.1%
Resultado Operacional	22,330	65,281	27,298	10,970

Estructura deuda - capital

Hidrosur mantiene su estructura de capital, manteniendo su endeudamiento con la casa matriz en pesos chilenos, durante el año realizó un importante abono a capital y realizó pago de intereses.

Presupuesto

El presupuesto de Hidrosur para el año 2020 incluye fuentes por CLP 1.584 millones producto de los ingresos que se esperan generar con la venta de agua de los derechos adquiridos en Canalistas. Los usos ascienden a CLP 1.027, de los cuales CLP 239 millones corresponden a obras necesarias para operar los derechos de agua antes de tener la autorización del traslado de los derechos a Puente Negro, así mismo, se incluyen CLP 535 millones que se pagarán a los Canalistas una vez se obtenga la autorización para trasladar la captación a Puente Negro. La disponibilidad final es de CLP \$1.840

RETOS 2020

Proyectos en Hidrosur

Durante 2020 se emprenderán grandes esfuerzos para llevar a cabo los proyectos que ha iniciado la empresa durante el 2019. Se espera cerrar las negociaciones con los potenciales clientes, así como concretar las obras necesarias para iniciar la venta de agua de Canalistas.

Declaración de comportamientos éticos

En las empresas que conforman el holding del Grupo EPM en Chile, deseamos alinear nuestras actuaciones y las de todos los colaboradores de manera integral con base en los principios, valores y políticas institucionales que regulan las relaciones entre los diferentes grupos de interés, además propiciamos actuaciones y desempeños coherentes que contengan y fortalezcan la competitividad y la transparencia.

Declaración de hechos posteriores

Entre el 1 de enero de 2020 y la fecha del presente informe no han ocurrido hechos posteriores que pudieran tener un efecto significativo en las operaciones o en las cifras aquí presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedades.

Víctor Rodrigo Vélez Marulanda
febrero de 2020